

COMPANY
SHEL**S**

КОМПАНИЯ ШЕЛС

ПРОИЗВОДСТВО ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

ПРЕДСТАВЛЯЕТ

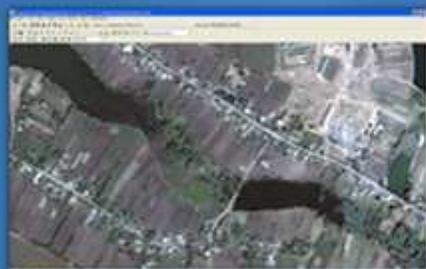
ПРОГРАММУ

GIS

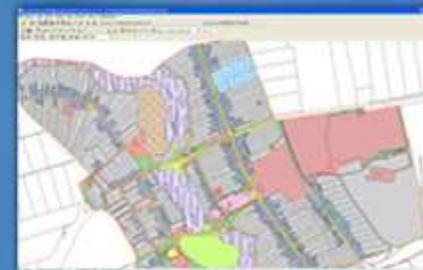
ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ
И СУБЪЕКТОВ ПРАВА



КОСМИЧЕСКИЕ СНИМКИ



ДЕНЕЖНАЯ ОЦЕНКА



ДЕЖУРНЫЕ ПЛАНЫ



ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА

Вы всё ещё используете несколько программных продуктов ?

Необходим экспорт и импорт файлов в формате XML и In4 ?

Вам необходимо объединить все имеющиеся данные в одну базу данных и работать в сетевом режиме одновременно несколькими пользователями ?

Требуется разграничить права доступа для разных пользователей и иметь возможность оперативно анализировать данные ?



ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА

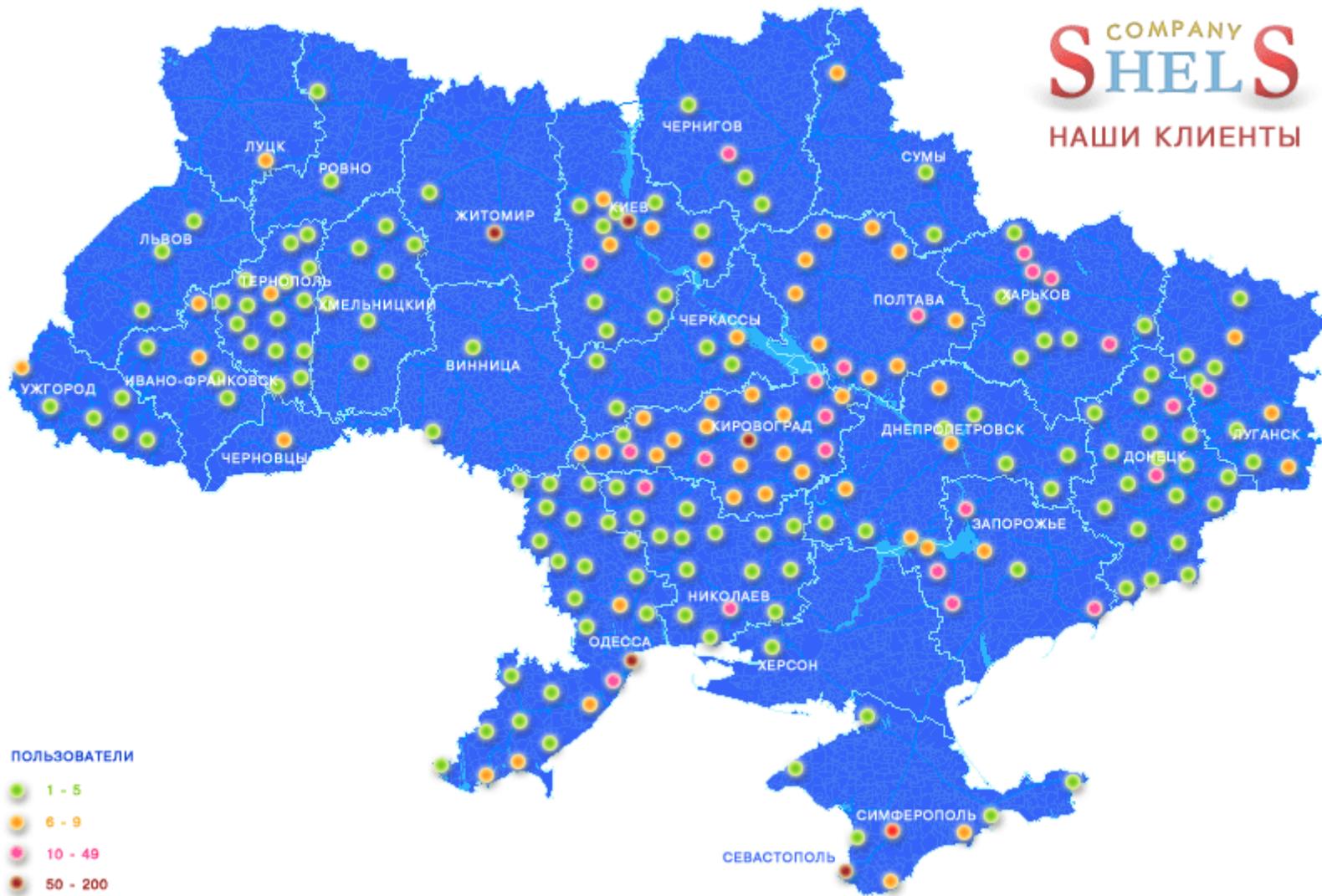
Всё это и многое другое позволяет программа Геодезическая Информационная Система 6.

Пользователями программы ГИС 6 являются Кировоградская, Киевская, Одесская, Житомирская и Волынская региональные филиалы Центра ГЗК, Киевский и Севастопольский городской филиал Центра ГЗК, а также структура управлений Госкомзема Кировоградской, Одесской, Донецкой и Тернопольской областей.

**Суммарное количество внесённых земельных
участков в региональных и городских филиалах
Центра ГЗК более 3 миллионов**

COMPANY
SHELS

НАШИ КЛИЕНТЫ



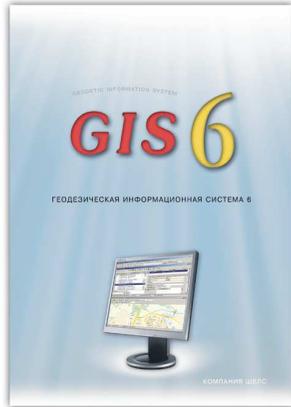


ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА

С помощью программы ГИС 6 выполнено обновление планово-картографических материалов всех районов Одесской области. Разработаны электронные схемы землеустройства административных районов в разрезе территорий сельских, поселковых, городских советов, ведутся дежурные кадастровые планы большинства городов и районов Одесской области.

Наша компания помогаем осуществить эффективную установку программы, конвертировать имеющиеся данные, а также выполняем профессиональную поддержку !



Геодезическая Информационная Система 6 – сетевая многопользовательская версия с улучшенной структурой баз данных, позволяет выполнять комплекс задач от камеральных работ до регистрационной карточки и обменного файла в формате XML и In4. В качестве SQL сервера баз данных используется **Microsoft SQL Server 2000/2005/2008**. Базы данных можно условно разделить на реестры: земельных участков, недвижимости, технической документации, государственных актов, договоров аренды и регистрационных карточек. Реестры имеют отдельные окна в программе, причём по государственным актам, книгам регистрации и регистрационным карточкам ведётся оперативная статистическая информация.

Администратор имеет возможность разграничения доступа для отдельных пользователей. Программа имеет достаточный объём функций для выполнения вычислений и преобразований координат, начиная от вычисления теодолитных ходов и заканчивая преобразованием системы координат. Импорт и экспорт данных во все распространённые форматы данных. Программа поставляется с большим набором готовых отчётных форм, среди которых государственные акты, регистрационные карточки, кадастровые планы, технические отчёты и т.д. Все отчётные формы могут произвольно корректироваться пользователями. Отдельно можно также выделить наличие в программе модуля **MapDraw 2**, предоставляющего возможность подключения и отображения внешних растровых и векторных слоёв ArcView/ArcGis совместно с внутренними слоями: земельные участки, кадастровые блоки, внутрихозяйственное устройство, почвенная характеристика, сервитуты, ограничения, аренда и денежная оценка населённых пунктов. Отображение карты можно совмещать с отображением атрибутивной информации. В программе присутствует возможность отображения и координирования растров в формате Bmp, Wmf, Jpg, Tif и Sid непосредственно на экране или в окне координирования. Присутствует импорт и экспорт параметров привязки из форматов Tab, Rtr, Bpw, Jgw, Tfw, Sdw. Программа поставляется в версиях **GIS 6 Std**, **GIS 6 Pro** и **GIS 6 Client**, а также имеет собственный графический сервер **GIS 6 MapDraw Server** позволяющий ускорить процесс отображения карт, сократить трафик локальной сети, а также обезопасить доступ к векторным и растровым данным находящимся на сервере.

РЕЕСТРЫ ПРОГРАММЫ

- земельные участки;
- собственники и пользователи;
- **недвижимость**;
- техническая документация;
- государственные акты;
- договора аренды;
- книги регистрации;
- денежная оценка.

ПАРАМЕТРЫ УЧАСТКА

- координаты земельного участка;
- внутрихозяйственное устройство;
- почвенная характеристика;
- **сервитуты**;
- **ограничения**;
- аренда;
- залог;
- **льготы**.

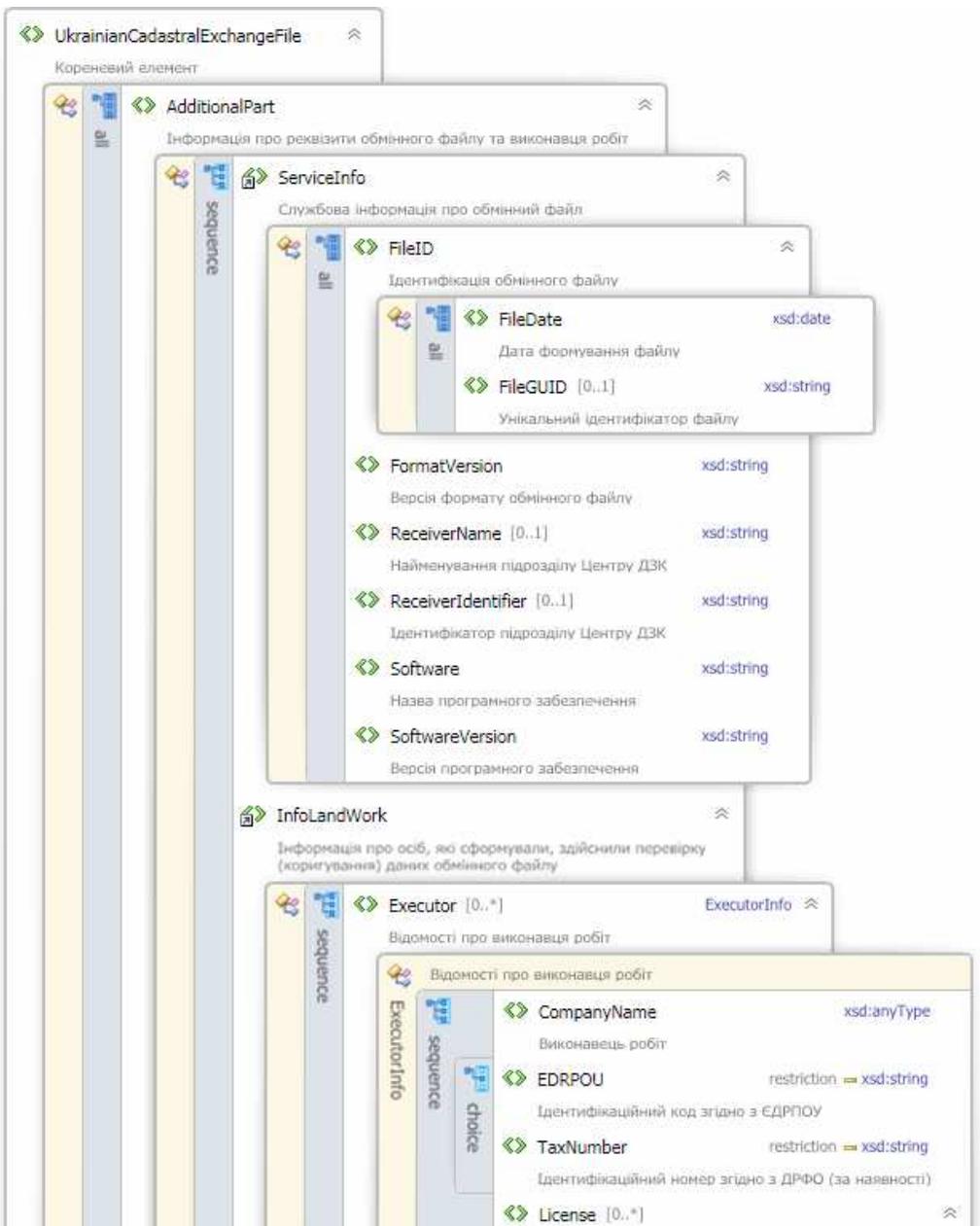
В программе ГИС 6 предусмотрено сохранение истории переходов права собственности и пользования от одного субъекта права другому. Предоставляется также сохранение истории выполнения всех действий пользователя для каждого реестра информации. Администрирования пользователей и прав для доступа к изменению и просмотру информации.

Программа имеет регистрационное окно для заполнения всей необходимой регистрационной информации, а также проверку заполненной или импортированной информации на уровне оператора и регистратора с отображением ошибок и замечаний.

Обменный файл в формате XML



Поддержка нового обменного файла в формате XML реализована в версиях ГИС 6 Профессионал и ГИС 6 Клиент



<UkrainianCadastralExchangeFile>

<AdditionalPart> - Службная часть

<ServiceInfo> - Службова інформація

<InfoLandWork> - Інформація про осіб, які сформували XML

<InfoPart> - Інформаційна частина

<MetricInfo> - Метрична інформація обмінного файлу

<TerritorialZoneInfo> - Територіальна зона

<CadastralZoneInfo> - Кадастрова зона

<CadastralQuarterInfo> - Блок опису кадастрових кварталів

<Parcels> - Блок опису земельних ділянок

<ParcelLocationInfo>	Місцезнаходження земельної ділянки.
<CategoryPurposeInfo>	Категорія та цільове призначення (використання) земельної ділянки
<OwnershipInfo>	Форма власності на земельну ділянку, додатком 19
<ParcelMetricInfo>	Метрична інформація земельної ділянки, обмежень її використання та угідь
<Proprietors>	Блок опису усіх власників або користувачів земельної ділянки
<LegalModelInfo>	Право користування земельною ділянкою, додатком 24
<TechnicalDocumentationInfo>	Реквізити документації, додатком 26
<StateActInfo>	Державний акт на земельну ділянку, додатком 28
<ValuationInfo>	Грошова оцінка земельної ділянки, додатком 31
<Leases>	Блок опису оренди земельної ділянки
<Subleases>	Блок опису суборенди земельної ділянки
<Restrictions>	Блок опису усіх обмежень земельної ділянки
<LandsParcel>	Блок опису усіх угідь земельної ділянки
<AdjacentUnits>	Блок опису усіх суміжників кадастрової одиниці

```
5125082401000010016 - Lister
Файл Правка Опции Справка
- <DeterminationMethod>
  <Digitization />
</DeterminationMethod>
<PN>7</PN>
<X>5073089.078</X>
<Y>3332711.145</Y>
<H>0</H>
<MX>0.05</MX>
<MY>0.05</MY>
<MH>0</MH>
<Description>B</Description>
</Point>
- <Point>
  <UIDP>225766</UIDP>
  - <DeterminationMethod>
    <Digitization />
  </DeterminationMethod>
  <PN>14</PN>
  <X>5073125.76</X>
  <Y>3332742.277</Y>
  <H>0</H>
  <MX>0.05</MX>
  <MY>0.05</MY>
  <MH>0</MH>
  <Description>Г</Description>
</Point>
</PointInfo>
- <Polyline>
- <PL>
  <ULID>1</ULID>
  - <Points>
    <P>209726</P>
    <P>209727</P>
    <P>209728</P>
    <P>209729</P>
    <P>209717</P>
    <P>210148</P>
    -----
  
```

Новые поля и классификаторы

- В земельных участках добавлен параметр расположения участка внутри или за пределами населённого пункта
- В координатах земельного участка добавлен параметр указывающий на закреплённую на местности узловую точку межевым знаком
- Ограничения дополнены новым видом ограничений, сроком, видом оплаты и стоимость
- Юридические лица дополнены данными о лицензии на право проведения работ и руководителе
- Техническая документация дополнена новым видом документации, дата акта приёма-передачи, вид и результат экспертизы и перечень документов прилагаемых к обменному файлу
- В списке видов основания добавлены виды документов (решений) которые используются в формате Xml
- Подправлен список видов государственных актов
- Добавлен список видов ограничений, зон, документации, документов для обменного файла, виды и результат экспертизы

Не обязательные параметры нового обменного файла XML

- Описание проверок или изменений данных обменного файла
- Территориальная зона
- Кадастровая зона
- Блок описания кадастровых кварталов

Не соответствия и отличия XML по сравнению с In4

- Новый вид заполнения координат, полигонов и полилиний
- Новая, древовидная структура заполнения данных
- Один обменный файл может содержать только участки из одной территориальной зоны
- Кодовая таблица - utf-8
- Формат даты - 2010-04-19
- Отсутствуют или изменены классификаторы форма собственности, вид технической документации, вид основания решения
- Новые виды в блоке LegalModelInfo право пользования земельным участком право пользования для застройки (суперфиций) и право пользования для с/х производства (эмфитевзис)
- В технической документации добавлены данные о прохождении экспертизы
- В государственном акте добавлен номер раздела книги регистрации, отметки нотариуса и территориального органа госкомзема
- Блоки сервитутов, ограничений, аренды, субаренды разделены на отдельные дескрипторы в которых отдельно от угодий могут быть описаны границы полигонов

Геодезическая Информационная Система 6

Дополнительные параметры

Геодезическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчёты План Аггруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Аджамська сільська рада Кад. номер 3522580300.02.000.9004

Кад. номер	Адрес земельного участка	Площадь	Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
3522587200.51.008.0001	с. Соколевське, вулиця Шевченка, 55	1447,10	29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	
3522581800.02.000.2643	27754,79				
3522580600.00.000.0003	с.Мальовиниче Кіровоградський район, вулиця Ушакова, 13	5199,47				
3522587200.55.000.0008	с.Черняхівське Соколевська сільська рада Кіровоградський район	1032,07				
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кіровоградського р-ну Кіровоградської об.	1032,07				
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради					
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5040	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада					
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Жовтнева, 121					
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.0277	Аджамська сільська рада	56211,62				
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської ради Кіровоградського р-ну Кірово	542208,46				
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада	169043,54				
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904,50				
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400,46				
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кіровоград-Кривий Ріг)	1400,91				

Изменение точки для земельного участка

Адрес земельного участка: Аджамська сільська рада

Площадь земельного участка: 484997,38 Периметр: 4200,7

Субъект права: Абрамов Віталій Євгенович

Точка номер для сортировки: 10

для отображения: 10 Закреплён на местности

Координата X: 5 454,540

Координата Y: 5 274,510

Высота H: _____

Расстояние вычисленное: _____ измеренное: _____

Смещение номера точки X: _____ Y: _____

Смещение расстояния X: _____ Y: _____

Наименование точки: _____

Делитель площади точки: _____

Условное обозначение точки: _____

площадь: _____

Y	Z	Выч. L	Пром. L	Дир. угол	Внут. угол
5 343,035				198,48	71,71
5 311,040		100,92		197,56	180,92
5 280,970		99,68		187,34	190,22
5 265,940		117,61		182,39	184,96
5 263,720		53,33		171,06	191,33
5 272,230		54,76		151,32	199,74
5 289,360		35,69		180,25	151,06
5 288,700		149,94		187,49	172,76
5 285,360		25,63		200,49	166,99
5 274,510		30,99		348,43	132,00
5 223,270		55,07		295,40	133,09
5 187,890		39,17		317,20	158,20
5 158,050		43,92		338,16	159,04
5 144,300		36,96		284,43	233,73
5 129,690		15,09		308,62	155,81
5 078,480		65,54		324,26	164,36
5 058,210		34,7		341,81	162,46
5 035,120		73,96		354,68	167,13
5 033,300		19,61		16,92	157,76
5 047,410		48,49		359,38	197,54
5 047,180		21,26		319,74	219,64
4 988,530		90,76		260,18	239,57
5 810,210		41,08		288,44	151,73
5 816,150		18,77		325,78	142,66

Буква	Угол	Описание	Субъект	Адрес

484997,38

Код КУАТУ: _____ Select * From DBJECT Order By ID_Object

Геодзическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчеты План Агротруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Аджамська сільська рада Кад.номер 3522580300.02.000.9004

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	

Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522587200.51.008.0001	с. Соколівське, вулиця Шевченка, 55	1447,10
3522581800.02.000.2643	2774,70
3522580600.00.000.0003	с.Мальовице Кировоградський район, вулиця	
3522587200.55.000.0008	с.Черняхівське Соколівська сільська рада Кі	
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кировоградського р-н	
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради	
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5040	Аджамська сільська рада	
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада	
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Жовтнева, 121	
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.004.0277	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської ради Кировоградського р-н територі	2122,00
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада	169043,54
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904,50
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400,46
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Пир)	1400,91

Изменение параметров текущего участка

Код записи 23 Площадь 484997,38 Создан [] Изменен 14.12.2009 15:41:18

Область Кировоградська область Совет Аджамська сільська рада

Район Кировоградський район Нас.пункт с. Григорієвка

Хозяйство [] Состояние записи активна

Участок | Параметры | Комментарии | Отображение | Субъекты права | Оценка

Номер земельного участка [] Единица измерения площади квадратные метры гектары

Номер зарисовки / массива []

Номер планшета []

Параметры системы координат []

Дата присвоения кадастрового номера []

Способ определения координат геодезическими измерениями GPS - съёмкой цифровкой картографической основы фотограмметрическими методами

Система координат CK 42 (6° - зона) местная CK 42 (3° - зона) WGS 84 CK 63 ЧСК 2000

Система высот Балтийская 77 другая

Расположение участка **в населённом пункте**

Вид создания записи вручную из базы GIS 5 из файла Xml из базы GIS 6 из файла In4

X минимум 3 679,300 X максимум 6 106,390 X центр 4 892,845

Y минимум 4 893,240 Y максимум 5 496,420 Y центр 5 194,83

Документация | Госакт | Карточка | Документы | Сервисы | Ограничения | Архив

рада

484998,37

0,00

484998,37

Контроль площадей [] Номер на плане []

Код КВАТУ Select * From OBJECT Order By ID_Object

Windows NT 5.1 (Build 2600; Service Pack 2) 1600x900 1 048 575 KB Земельных участков: 13709 Субъектов права: 13627 Пользователь: Администратор

Геодзическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчеты План Аггруппы Слоски Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Аджамська сільська рада Кад. номер 3522580300.02.000.9004

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	

Кадastroвый номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522587200.51.008.0001	с. Соколевське, вулиця Шевченка, 55	1447.10
3522581800.02.000.2643	
3522580600.00.000.0003	с.Мальовенич Кировоградський район, ву	
3522587200.55.000.0008	с.Черняївське Соколівська сільська рад	
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кировоградськ	
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради	
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5040	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада	
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Жовтнева, 121	
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.004.0277	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської рад	
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада	169043.54
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904.50
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400.46
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Пир)	1400.91

Создание технической документации

Область: _____ Совет: _____
 Район: _____ Нас. пункт: _____

Техническая документация | Прочее | Документы

Штрих-код: _____

Наименование: _____

Вид документации In4: В технічна документація зі складання державного акта на право власності на земельні ділянки

Вид документации Xml: _____

Форма документа: _____

Кадastroвый номер: _____

Номер документации: _____

Дата принятия документов: 05.05.2010 (регистрация)

Регистрационный номер: _____

Дата выполнения: _____ (геодезических работ)

Исполнитель: _____

Представитель: _____

Комментарии: _____

Дата акта приема-передачи: _____

Сохранить Отменить

Код КУАТУ: _____ Select * From OBJECT Order By ID_Object

Контроль площадей: _____ Номер на плане: _____

Windows NT 5.1 (Build 2600; Service Pack 2) 1600x900 1 048 575 KB Земельных участков: 13709 Субъектов права: 13627 Пользователь: Администратор

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	

Кад.номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522587200.51.008.0001	с. Соколівське, вулиця Шевченка, 55	1447,10
3522581800.02.000.2643	
3522580600.00.000.0003	с.Мальовице Кировоградський район, ву	
3522587200.55.000.0008	с.Черняхівське Соколівська сільська рад	
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кировоградског	
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради	
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5040	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада	
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Жовтнева, 121	
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.004.0277	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської рад	
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада	169043,54
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904,50
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400,46
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Пир)	1400,91

Создание технической документации

Область: _____ Совет: _____
 Район: _____ Нас.пункт: _____

Техническая документация | Прочее | Документы

Государственная землеустроительная экспертиза

дата: _____
 номер: _____

вид экспертизы: _____
 результат: _____

примечания: _____

Платёжный документ

дата: _____
 номер: _____
 уплачено, сумма: _____
 НДС в т.ч.: 0
 примечания: _____

Сохранить Отменить

ментация | Госакт | Карточка | Документы | Сервисы | Ограничения | Арх

0,00

998,37

Контроль площадей: _____ Номер на плане: _____

Геодзическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчеты План Агр.группы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Аджамська сільська рада Кад.номер 3522580300.02.000.9004

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	

Кад.номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522587200.51.008.0001	с. Соколівське, вулиця Шевченка, 55	1447,10
3522581800.02.000.2643	
3522580600.00.000.0003	с.Мальовиниче Кировоградський район, ву	
3522587200.55.000.0008	с.Черняхівське Соколівська сільська рад	
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кировоградськог	
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради	
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5040	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада	
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада	
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Ж.овтнева, 121	
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада	
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.004.0277	Аджамська сільська рада	
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської рад	
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада	169043,54
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904,50
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400,46
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Пир)	1400,91

Создание технической документации

Область: _____ Совет: _____
 Район: _____ Нас.пункт: _____

Техническая документация | Прочее | **Документы**

Список документов для формирования обменного файла

Виды документов для формирования обменного файла

- Пояснительная записка
- Технічне завдання
- Обґрунтування необхідності вилучення (викуп) та (або) відведення земельної ділянки
- Графічний матеріал із зазначенням бажаного місця розташування земельної ділянки з її орієнтовними розмірами
- Документ, що підтверджує згоду землекористувача (землевласника) на вилучення (викуп) земельної ділянки (її частини)
- Копії заяв (клопотань) фізичних та (або) юридичних осіб про вибір місця розташування земельної ділянки (об'єкта)
- Копії заяв (клопотань) фізичних та (або) юридичних осіб про розроблення документації із землеустрою
- Договір про розроблення документації із землеустрою або його копія
- Висновок комісії про погодження місця розташування земельної ділянки
- Висновок комісії про погодження документації із землеустрою
- Дозвіл (рішення) на розроблення документації із землеустрою
- Довідка (витяг) про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

Сохранить

Код КУАТУ: _____ Select *
 From OBJECT
 Order By ID_Object

Геодзическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчеты План Агротруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Аджамська сільська рада Кад.номер 3522580300.02.000.9004

Кадестровый номер	Адрес земельного участка	Площадь	Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
3522587200.51.008.0001	с. Соколівське, вулиця Шевченка, 55		29.06.2004		Абрамов Віталій Євгенович	
3522581800.02.000.2643					
3522580600.00.000.0003	с.Мальовиче Кировоградський район, т					
3522587200.55.000.0008	с.Черняївське Соколівська сільська р					
3522583200.02.000.9006	Іванівська сільська рада Кировоградськ					
3522583200.02.000.9002	Іванівської сільської ради					
3522583300.02.000.5039	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5040	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5041	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5042	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5043	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5044	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5045	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5046	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522582400.02.000.5047	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522583300.02.000.5048	Івано-Благодатненська сільська рада					
3522580300.51.000.0009	Аджамська сільська рада					
3522580300.51.000.0001	с.Аджамка, вулиця Жовтнева, 121					
3522580300.02.000.9004	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9006	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9007	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9008	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9009	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.7501	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9002	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9003	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9004	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9005	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9006	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9007	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9008	Аджамська сільська рада					
3522580300.03.000.9009	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.004.0277	Аджамська сільська рада					
3522580300.02.000.9015	ділянка № 005 Аджамської сільської р					
3522580900.02.000.9001	Бережинська сільська рада					
3522580900.02.000.9002	Бережинська сільська рада	552904,50				
3522580900.02.000.9003	Бережинська сільська рада	400,46				
3522580900.02.000.7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Пир)	1400,91				

Создание нового государственного акта

Область: Кировоградська область Совет: Аджамська сільська рада

Район: Кировоградський район Нас.пункт: с. Григорівка

Штрихкод: _____ Кадастровый (учётный) номер недвижимости: _____

Серия и номер государственного акта: ЯИ193229

Форма государственного акта: **Державний акт на право власності на земельну ділянку**

Кадастровый номер: Державний акт на право власності на земельну ділянку

Орган завершивший госакт: 6 Державний акт на право власності на землю

представитель: 10 Державний акт на право довічного успадкованого володіння землею

Орган земельных ресурсов: 273 Державний акт на право колективної власності

представитель: 2833 Смукто Дмитро Андрійович Державний акт на право постійного володіння землею

Регистратор: 0 Державний акт на право постійного користування

представитель: 0 Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою

Зарегистрировано в номер: _____

книге записей за номером: _____

Дата регистрации: _____

Дата выдачи: _____

Состояние наименование: _____

дата: 05.05.2010

Серия и номер дополнения к госакту: _____

Комментарии: _____

Контроль площадей: _____ Номер на плане: _____

Код КВАТУ Select * From OBJECT Order By ID_Object

Windows NT 5.1 (Build 2600; Service Pack 2) 1600x900 1 048 575 KB Земельных участков: 13709 Субъектов права: 13627 Пользователь: Администратор

Регистрация собственности и пользования земельными участками

Земельный участок | Субъект права | Право собственности | Техническая документация | Государственный акт | Регистрационная карточка | Договор аренды

Земельный участок

Адрес земельного участка	Аджамська сільська рада		Состояние	активна
Категория земель			Расположение	в населённом пункте
Кадастровый номер	3522580300:02:000:9004		Область	Кіровоградська область
Вид проезда			Район	Кіровоградський район
Улица			Совет	Аджамська сільська рада
Дом			Нас.пункт	с. Григорівка
Корпус			Хозяйство	
Квартира			Дата присвоения кадастр. номера	
Площадь участка	484997,38		Единица измерения площади <input checked="" type="radio"/> квадратные метры <input type="radio"/> гектары	
Периметр	4200,7		Система координат <input type="radio"/> СК 42 (6° - зона) <input checked="" type="radio"/> местная <input type="radio"/> СК 42 (3° - зона) <input type="radio"/> WGS 84 <input type="radio"/> СК 63 <input type="radio"/> УСК 2000	
В том числе, под:	огород		сад	
	сенокос		застройку	484998,37
Денежная оценка:	налоговая		дата	
	рыночная		дата	
Параметры системы координат			Способ определения координат <input checked="" type="radio"/> геодезическими измерениями <input type="radio"/> GPS - съёмкой <input type="radio"/> оцифровкой картографической основы <input type="radio"/> фотограмметрическими методами	
Номер земельного участка			Система высот <input type="radio"/> Балтийская 77 <input type="radio"/> другая <input type="radio"/> Балтийская	
Номер зарисовки / массива			Вид создания записи <input type="radio"/> вручную <input type="radio"/> из базы GIS 5 <input type="radio"/> из базы GIS 6 <input type="radio"/> из файла ln4	



Сохранить

Отменить

Регистрация собственности и пользования земельными участками

Земельный участок | Субъект права | Право собственности | Техническая документация | Государственный акт | Регистрационная карточка | Договор аренды

Штрих-код: 0640303006310623

Наименование:

Вид документации In4:

Вид документации Xml:

Форма документа:

Кадастровый номер: 3522580300:03:000:9007

Номер документации: Регистрационный номер:

Дата принятия документов: 05.05.2010 (регистрация) Дата выполнения: (геодезических работ)

Исполнитель:

Представитель:

Комментарии:

Дата акта приёма-передачи:

Срок договора аренды:

Государственная землеустроительная экспертиза

дата:

номер:

примечания:

Платёжный документ

дата: уплачено, сумма:

номер: НДС в т.ч.:

примечания:

вид экспертизы:

результат:



Геодезическая Информационная Система 6

Экспорт и импорт обменных
файлов в формате XML

Геодезическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок Владелец Поиск Отбор Расчёты План Агротруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Великосверинівська сільська рада

Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522580300:03:000:9007	Аджамська сільська рада	
3522580300:03:000:9008	Аджамська сільська рада	
3522580300:03:000:9009	Аджамська сільська рада	
3522580300:02:004:0277	Аджамська сільська рада	
3522580300:02:000:9015	ділянка № 005 Аджамської сільської ради Кировоградської області	
3522580900:02:000:9001	Бережинська сільська рада	
3522580900:02:000:9002	Бережинська сільська рада	
3522580900:02:000:9003	Бережинська сільська рада	
3522580900:02:000:7501	Бережинська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоградської області)	
3522580900:51:000:0009	Бережинська сільська рада (праворуч автодороги Кировоградської області)	
3522580900:02:000:0283	Бережинська сільська рада, ...	
3522581900:51:000:8002	Вільненська сільська рада	
3522581900:51:000:8001	Вільненська сільська рада	
3522581200:02:000:8001	Великосверинівська сільська рада	
3522581200:57:000:0007	Великосверинівська сільська рада	
3522581200:02:000:5008	Великосверинівська сільська рада	2500,34
3522581200:02:000:9501	Великосверинівська сільська рада	7845,43
3522581207:57:000:0020	Великосверинівська сільська рада	6196,30
3522581200:02:000:5009	Великосверинівська сільська рада Кировоградський район	11274,44
3522581201:51:000:0001	Великосверинівська сільська рада Кировоградський район Кировоград	2710,42
3522581200:50:000:9002	Великосверинівська сільська ради	1406,42
3522581200:57:000:0016	Великосверинівська сільська рада	163020,97
3522581200:02:000:7501	Великосверинівська сільська рада	147851,68
3522581500:02:000:9001	ділянка № 001	167545,24
3522581500:02:000:9002	ділянка № 002	20033,99
3522581500:02:000:9003	ділянка № 003	19950,87
3522581500:02:000:5039	Веселівська сільська рада	2499,48
3522581500:02:000:5038	Веселівська сільська рада	2498,91
3522581500:02:000:7501	Веселівська сільська рада	517897,27
3522581500:02:000:9501	Веселівська сільська рада	10024645,63
3522581500:02:000:7503	Веселівська сільська рада Кировоградської області	1078527,71
3522582100:02:000:9501	Високобайрацька сільська рада	1093941,19
3522582100:02:000:9001	Високобайрацька сільська рада	19499,33
3522581600:02:000:5001	Вишняківська сільська рада	19999,47
3522581600:02:000:5002	Вишняківська сільська рада	20000,92
3522581600:02:000:5003	Вишняківська сільська рада	19999,43
3522581600:02:000:5004	Вишняківська сільська рада	

Код КУАТУ Select * From OBJECT Order By ID_Object

Windows NT 5.0 (Build 2195) 1600x900 2 097 151 KB Земельных участков: 13709 Субъектов права: 13627 Пользователь: Администратор

Ctrl+E

- Полигонов в ArcInfo
- Полигонов в ArcGIS (Shp)
- Полигонов в ArcView (Txt)
- Тахеометрической съёмки (Txt)
- Координат для преобразования в Prism Transform
- В DBF файл списка собственников по отмеченным участкам
- Кадастровой информации в текстовый файл
- файла обмена информации для Expertise
- Ведомостей координат в текстовый файл
- Списка собственников по участкам
- Участков в формат In4 программы Инвент-Град
- Участков в формат Dxf программы AutoCAD
- Участков в формат Art
- Участков в формат Mif/Mid программы MapInfo
- Участков в формат Xml (сокращённый)
- Участков в обменный файл кадастровой информации In4 F2
- Текущего участка в обменный файл кадастровой информации In4 Alt+F2
- Кадастровой информации в Xml для отмеченных участков F12
- Текущего участка в обменный файл кадастровой информации Xml Alt+F12

Субъект права	Часть
Володимирівна	

Недвижимость | Агротруппы | Документация | Госакт | Карточка | Документы | Сервитуты | Ограничения | Арен

Совет Великосверинівська сільська

Нас. пункт

5008

Старый кадастровый номер

Кадастровый номер

Площадь вычисленная 20099,61 по справке БТИ 0,00

Общее пользование площадь 0,00 часть

В том числе, огород сенокос

передано под: сад 20099,61 застройка 0,39

Комментарии

Контроль площадей

Номер на плане

Геодезическая Информационная Система 6.1.1.6 Professional - [Земельные участки]

Участок: Владелец Поиск Отбор Расчёты План Агрогруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Великосверинівська сільська рада

MS Excel
Ctrl+I
Pts, Txt, Dbf, Sdr, Wor, Art, Xyz, In4, I15, Gbd, Cat
Результатов тахеометрической съёмки (Ics, Dat, Txt)
Кэффициентов и баллов бонитета для агрогрупп
Участков из ArcGIS (Shp)
Участков из формата Xml (сокращённый)
Участков из программы Инвент-Град (Dos)
Объектов из программы AutoCAD (Dxf)
Объектов из программы Mapinfo (Mif/Mid)
Земельных участков из программы GIS 5.3
Объёмных файлов кадастровой информации в формате Xml и In4 Alt+I

Кад. номер	Адрес земельного участка	Площадь
3522580300:03:000:9007	Аджамська сільська рада	
3522580300:03:000:9008	Аджамська сільська рада	
3522580300:03:000:9009	Аджамська сільська рада	
3522580300:02:004:0277	Аджамська сільська рада	
3522580300:02:000:9015	ділянка № 005 Аджамської сільської ради Кировоградської області	
3522580900:02:000:9001	Бережінська сільська рада	
3522580900:02:000:9002	Бережінська сільська рада	
3522580900:02:000:9003	Бережінська сільська рада	400,46
3522580900:02:000:7501	Бережінська сільська рада (ліворуч автодороги Кировоград-Кривий Ріг)	1400,91
3522580900:51:000:0009	Бережінська сільська рада (праворуч автодороги Кировоград-Кривий Ріг)	1849,74
3522580900:02:000:0283	Бережінська сільська рада, ...	54137,02
3522581900:51:000:8002	Вільненська сільська рада	3,25
3522581900:51:000:8001	Вільненська сільська рада	1937,07
3522581200:02:000:8001	Великосверинівська сільська рада	2000,05
3522581200:57:000:0007	Великосверинівська сільська рада	1479,75
3522581200:02:000:5008	Великосверинівська сільська рада	20099,61
3522581200:02:000:9501	Великосверинівська сільська рада	451998,34
3522581207:57:000:0020	Великосверинівська сільська рада	2500,34
3522581200:02:000:5009	Великосверинівська сільська рада Кировоградський район	7845,43
3522581201:51:000:0001	Великосверинівська сільська рада Кировоградський район Кировоград	6196,30
3522581200:50:000:9002	Великосверинівська сільська ради	11274,44
3522581200:57:000:0016	Великосверинівська сільська рада	2710,42
3522581200:02:000:7501	Великосверинівська сільська рада	1406,42
3522581500:02:000:9001	ділянка № 001	163020,97
3522581500:02:000:9002	ділянка № 002	147851,68
3522581500:02:000:9003	ділянка № 003	167545,24
3522581500:02:000:5039	Веселівська сільська рада	20033,99
3522581500:02:000:5038	Веселівська сільська рада	19950,87
3522581500:02:000:7501	Веселівська сільська рада	2499,48
3522581500:02:000:7502	Веселівська сільська рада	2498,91
3522581500:02:000:9501	Веселівська сільська рада	517897,27
3522581500:02:000:7503	Веселівська сільська рада Кировоградської області	10024645,63
3522582100:02:000:9501	Високобайрицька сільська рада	1078527,71
3522582100:02:000:9001	Високобайрицька сільська рада	1093941,19
3522581600:02:000:5001	Вишняківська сільська рада	19499,33
3522581600:02:000:5002	Вишняківська сільська рада	19999,47
3522581600:02:000:5003	Вишняківська сільська рада	20000,92
3522581600:02:000:5004	Вишняківська сільська рада	19999,43

Участок: Великосверинівська сільська рада

Область: Кировоградська область Совет Великосверинівська сільська

Район: Кировоградський район Нас. пункт

Хозяйство

Адрес участка: Великосверинівська сільська рада

Кадастровый номер: 3522581200:02:000:5008

Старый кадастровый номер: Кадастровый номер

Площадь: вычисленная 20099,61 по справке БТИ 0,00

Общее пользование: площадь 0,00 часть

В том числе, передано под: огород сенокос сад 20099,61 застройка 0,39

Комментарии

Контроль площадей: Номер на плане

Код КУАТУ Select * From OBJECT Order By ID_Object

Windows NT 5.0 (Build 2195) 1600x900 2 097 151 KB Земельных участков: 13709 Субъектов права: 13627 Пользователь: Администратор

Импорт обменных файлов

Геодезическая Информационная Система 5.1.1.6 Professional - [Импорт обменных файлов кадастровой информации в формате Xml и In4]

Участок: Великосеверинівська сільська рада Кад. номер: 3522581200:02:000:5008

Всего файлов: 0
Файлов без ошибок: 00
Файлов с ошибками: 00

Импорт в активный земельный участок
 Проверка заполнения смежеств

Проверять наличие по кадастровому номеру
 Проверять наличие по площади и периметру
 Обновлять координаты полигонов при дополнении

Проверять кодировку текста
 Помечать земельные участки после импорта
 Менять в земельном участке состояние: **активна**
 Импортировать файлы In4 в которых меньше 5-ти ошибок
 Автоматическое определение КУА
 Импорт данных о государственном

Карта

Добавить в список

Добавить из папки

Удалить из списка

Очистить список

Копировать

Сохранить список

Проверка всех

Проверка файла

Редактор файла

Импорт

Отменить

№ Файл In4 Замечаний Ошибок

Имя	Дата и...	Тип
20100412	19.04.2010 10:46	Папка с файлами
Send	19.04.2010 14:51	Папка с файлами
20100416	27.04.2010 8:54	Папка с файлами
20100426	27.04.2010 8:55	Папка с файлами
Doc	05.05.2010 14:19	Папка с файлами
20100419	05.05.2010 14:47	Папка с файлами
352220000600500001	19.04.2010 14:46	Документ XML
3520382100020000469	19.04.2010 14:46	Документ XML
5125082401000010016	19.04.2010 18:05	Документ XML
3510100000141260003	22.04.2010 18:26	Документ XML

Имя файла: "5125082401000010016.xml" "352220000600500001"
Тип файлов: Все обменные файлы (*.xml;*.in4)

Фильтр по кадастровому номеру

Проверка наличия аналогичного земельного участка

Геодезическая Информационная Система 5.1.1.6 Professional - [Импорт обменных файлов кадастровой информации в формате Xml и In4]

Участок: смт. Знамянка, вул. Ленінградська, 43 Кад.номер 3522200000:60:050:0001

Всего файлов: 2 Импорт в активный земельный участок Проверять кодировку текста
Файлов без ошибок: 00 Проверка заполнения смежеств Помечать земельные участки после импорта
Файлов с ошибками: 00 Проверять наличие по кадастровому номеру Менять в земельном участке состояние: **активна**
 Проверять наличие по площади и периметру Импортировать файлы In4 в которых меньше 5-ти ошибок
 Обновлять координаты полигонов при дополнении Автоматическое определение КУАТУ, зоны, квартала
 Импорт данных о государственном акте

Карта
Добавить в список
Добавить из папки
Удалить из списка
Очистить список
Копировать
Сохранить список
Проверка всех
Проверка файла
Редактор файла
Импорт
Отменить

№	Файл In4	Замечания																																							
1	D:\Xml\3522200000600500001.xml	Найден земельный участок Земельный участок с кадастровым номером 3522200000:60:050:0001 уже присутствует в базе! <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Найденный участок</th><th>Импортируемый участок</th></tr></thead><tbody><tr><td>Кадастровый номер:</td><td>3522200000:60:050:0001</td><td>3522200000:60:050:0001</td></tr><tr><td>Адрес земельного участка:</td><td>смт. Знамянка, вул. Ленінградська, 43</td><td>Знамянський район, вул. Фрунзе, 43</td></tr><tr><td>Субъект права:</td><td>Голованова Надія Яківна</td><td>Голованова Надія Яківна</td></tr><tr><td>PZ=</td><td>PC,25.02.2004,154,-</td><td>PZ=</td></tr><tr><td>Площадь:</td><td>855,00 кв.м</td><td>Площадь: 855,00 кв.м</td></tr><tr><td>Периметр:</td><td>157,43 м</td><td>Периметр: 157,43 м</td></tr><tr><td>Полигонов:</td><td>1</td><td>Полигонов: 1</td></tr><tr><td>Координат:</td><td>6</td><td>Координат: 6</td></tr><tr><td>X мин:</td><td>5397790,748</td><td>X мин: 5397790,748</td></tr><tr><td>Y мин:</td><td>6470667,758</td><td>Y мин: 6470667,758</td></tr><tr><td>X макс:</td><td>5397829,606</td><td>X макс: 5397829,606</td></tr><tr><td>Y макс:</td><td>6470733,067</td><td>Y макс: 6470733,067</td></tr></tbody></table>		Найденный участок	Импортируемый участок	Кадастровый номер:	3522200000:60:050:0001	3522200000:60:050:0001	Адрес земельного участка:	смт. Знамянка, вул. Ленінградська, 43	Знамянський район, вул. Фрунзе, 43	Субъект права:	Голованова Надія Яківна	Голованова Надія Яківна	PZ=	PC,25.02.2004,154,-	PZ=	Площадь:	855,00 кв.м	Площадь: 855,00 кв.м	Периметр:	157,43 м	Периметр: 157,43 м	Полигонов:	1	Полигонов: 1	Координат:	6	Координат: 6	X мин:	5397790,748	X мин: 5397790,748	Y мин:	6470667,758	Y мин: 6470667,758	X макс:	5397829,606	X макс: 5397829,606	Y макс:	6470733,067	Y макс: 6470733,067
	Найденный участок		Импортируемый участок																																						
Кадастровый номер:	3522200000:60:050:0001	3522200000:60:050:0001																																							
Адрес земельного участка:	смт. Знамянка, вул. Ленінградська, 43	Знамянський район, вул. Фрунзе, 43																																							
Субъект права:	Голованова Надія Яківна	Голованова Надія Яківна																																							
PZ=	PC,25.02.2004,154,-	PZ=																																							
Площадь:	855,00 кв.м	Площадь: 855,00 кв.м																																							
Периметр:	157,43 м	Периметр: 157,43 м																																							
Полигонов:	1	Полигонов: 1																																							
Координат:	6	Координат: 6																																							
X мин:	5397790,748	X мин: 5397790,748																																							
Y мин:	6470667,758	Y мин: 6470667,758																																							
X макс:	5397829,606	X макс: 5397829,606																																							
Y макс:	6470733,067	Y макс: 6470733,067																																							
2	D:\Xml\5125082401000010016.xml																																								

Фильтр по кадастровому номеру

ИМПОРТ ДАННЫХ

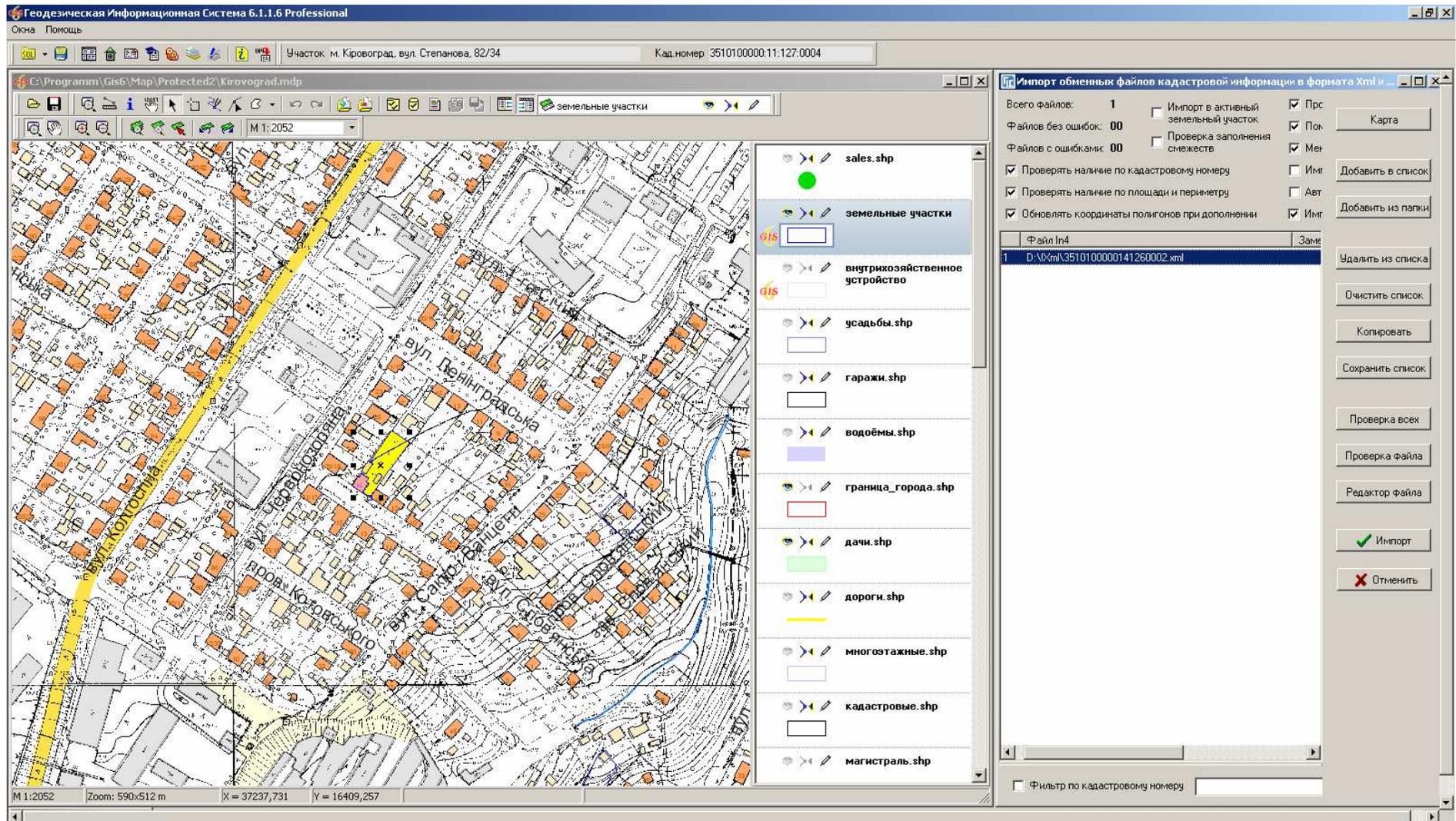
Структура системы позволяет дополнять данные из множества известных форматов, в том числе и из обменных файлов кадастровой информации **XML** и **In4**. Данные импортируются для последующей проверки на корректность, преобразования в необходимую систему координат, автоматического присвоения кадастрового номера, создания и печати регистрационной карточки и прочих отчетных форм

Найден земельный участок	
Земельный участок с кадастровым номером 3521483200.02.000.0165 уже присутствует в базе!	Найденный участок
Дополнить	Кадастровый номер: 3521483200.02.000.0165
Создать	Адрес земельного участка: Красногирська сільська рада
Заменить	Субъект права: Брюзгина Надя Іванівна
Пропустить	PZ= СН,14.06.2004,1264.ВВС №494294
Дополнить все	Площадь: 42200,92 кв.м
Создать все	Периметр: 936,53 м
Заменить все	Полигонов: 1
Пропустить все	Координат: 10
Сравнить	X мин: 5343956,65 Y мин: 3368817,22
	X макс: 5343956,92 Y макс: 3369053,75

ПРОВЕРКА ДАННЫХ

Перед импортом земельных участков из обменных файлов земельно-кадастровой информации **XML** и **In4** доступна возможность проверки заполнения и расположения относительно земельных участков находящихся в базе данных программы **ГИС6**. При непосредственном импорте программа позволяет обнаруживать схожие земельные участки и в случае обнаружения предлагает оператору выбор действий, среди которых есть сравнение обменных файлов. Доступны также проверки на пересечение с земельными участками и нахождение импортируемого объекта внутри кадастровой единицы. После импорта присутствует возможность автоматического присвоения кадастрового номера.

Проверка наложения импортируемого земельного участка



Отображение земельного участка

Земельный участок м. Кировград, вул. Степняка-Кравчинского, 13

Рисунок Участок Координаты Вычисления Проектирование Таблица расчётов Печать Документы Отчёты Отображение ?

М 1:200 R =

чертёж

Координаты земельного участка

Буква	№ п/п	Номер	X	Y	Z	Прок. L	Выч. L	инт. угл.	пр. угл.
A	1	1	36 930,500	12 814,360				90,23	3
	2	2	36 939,700	12 804,110		13,77	13,77	179,97	3
B	3	3	36 950,060	12 792,580		15,5	15,5	63,53	
	4	4	36 957,790	12 812,110		21	21	180,02	
	5	5	36 959,260	12 815,820		3,99	3,99	180,00	
V	6	6	36 963,960	12 827,680		12,76	12,76	95,75	1
	7	7	36 954,570	12 832,540		10,57	10,57	180,02	1
Г	8	8	36 952,350	12 833,690		2,5	2,5	113,18	2
	9	9	36 947,000	12 829,290		6,93	6,93	177,29	2
	11	1	36 930,500	12 814,360	0,000	22,25	22,25	90,23	3

676,14

Таблица расчётов

Точки стояния и наведения

1 стоян.	X	Y	Z
1 навед.	X	Y	Z
2 стоян.	X	Y	Z
2 навед.	X	Y	Z

Таблица расчётов ход засечки

№	L	град	мин	сек	X	Y	Z
0							
1							
2							
3							
4							
5							

Описание границ земельного участка

Буква	Угол	Описание	Субъект	Адрес

Смежество _____ Угол поворота стрелки _____

Опис. зем. _____

Ф.И.О. _____

Адрес _____

Масштаб 1:200 S = 676,14 S (контр.) = 676,14 Периметр = 109,27 Снежение: X = -0,141 Y = -0,986 L = 1 Площадь:

Печать государственного акта

Попередній перегляд

100%

Закрити

Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки або її частини					
Номер на плані	Площа земельної ділянки, щодо використання якої встановлено обмеження (обтяження), гектарів	Зміст обмеження (обтяження)	Підстава для встановлення обмеження (обтяження)	Строк дії обмеження (обтяження)	Дата і номер реєстрації обмеження (обтяження)

Державний акт складено у двох примірниках, один з яких передано власникові земельної ділянки, другий зберігається в _____

(наименование государственного органа земельных ресурсов)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № _____

М.П. Голова (керівник) Петрівська районна державна адміністрація
(наименование органа местного самоуправления или органа исполнительной власти)

В. Ганжа
(підпис) (місце та прізвище)

р. _____

М.П. Начальник Петрівського районного відділу земельних ресурсів
(наименование государственного органа земельных ресурсов)

Ю. Руденко
(підпис) (місце та прізвище)

р. _____

(наименование посады osoby, на основании регистрации акта)

р. _____ (підпис) (місце та прізвище)

Державний АКТ
на право власності на земельну ділянку

Серія: № 0

Державний акт на право власності на земельну ділянку видано Кравченко Оксано Кирилівні
(прізвище, ім'я та по батькові громадянина України, повного громадянина, особи без громадянства, особи, уповноваженої співвласниками земельної ділянки, або керівника юридичної особи)

який (яка) проживає (розміщується) Петрівський район, с. Новофедорівка
(місце проживання, місцевості)

і на підставі розпорядження голови Петрівської районної державної адміністрації від 21 січня 2004 року, зареєстровано за № 39-р
(дата прийняття і номер рішення органу місцевого самоврядування або органу виконавчої влади, цільово-правового договору, рішення суду, свідоцтва про право на спадщину)

с власником земельної ділянки площею 7,8885
(в гектарах)

у межах згідно з планом (у разі виникнення права спільної власності на земельну ділянку до акта додається список її співвласників).

0 4 4 3 7 0 2 6 4 5
(ідентифікаційний номер відповідно до Державного реєстру фізичних осіб - платників податків та інших обов'язкових платежів або ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ)

Земельна ділянка розташована Кіровоградська обл., Петрівський район, істрівська сільська рада, за межами населеного пункту
(район, населений пункт, район, область)

Цільове призначення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
(цільове призначення)

Додаток ТН-Учасник-Зем-Б-001, 2008 р. 1/кн

Сторінка 1 з 2

Печать регистрационной карточки

Попередній перегляд

100%

Закрити

РЕЄСТРАЦІЙНА КАРТКА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Серія №

Центр державного земельного кадастру

1. Правовстановлюючий документ Державний акт на право приватної власності
2. Форма власності Особиста/одноособна
3. Суб'єкт права Фізичні особи (громадяни України)

Дані суб'єкта права:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/ Повна назва юридичної особи	Код країни громадянства/ Регстрації	Ідентифікаційний номер/код	Код типу документа	Серія, номер документа/номер свідоцтва про реєстрацію або довідки про включення до Єдиного державного реєстру (ЄДРПОУ)	Місцезнаходження суб'єкта права	Частка у спільній власності в відсотках (%)
1	Кравченко Оксана Кириївна	804	0443702645	ПВ	ЕА 622450	Петрівський район, с. Новофедорівка	

Дані земельної ділянки:

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки							Місцезнаходження земельної ділянки		Дані про об'єкти зручності		
	код КОАТУУ				номер кадастрової зони	номер кадастрового кварталу	номер земельної ділянки	назва ради (населеного пункту)	тип та назва проїзду	номер будинку	номер корпусу	номер квартири
	1-го рівня	2-го рівня	3-го рівня	4-го рівня								
1	35	249	829	00	02	000	0094	іскрівська сільська рада				

Кількісна характеристика земель, переданих у власність, постійне користування, оренду (у гектарах):

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Усього земельних угідь	З них сільсько-господарських угідь	У тому числі:			Землі під будівлями, лісами та іншими угіддями
				рілля	багаторічні насадження	кормові угіддя	
1	3524982900020000094	7,8835	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	7,8835

Сторінка 1 з 2