

COMPANY
SHEL**S**

КОМПАНІЯ ШЕЛС
ВИРОБНИЦТВО ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

Заява

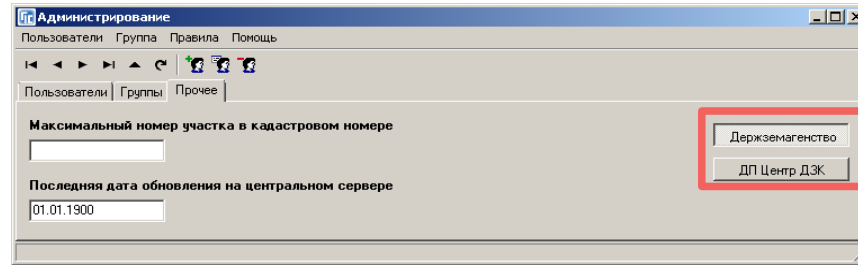
«Здійснення державної реєстрації права власності на підставі цивільно- правового договору або свідоцтва про право на спадщину»

В даній інструкції всі виконавці, реєстратори, замовники, власники та інша інформація про ділянку й обмінний файл є умовними.

Для відділу/управління Держземагенства

Необхідні умови для створення заяви

Якщо з однією базою працює філія ЦДЗК та підрозділи Держземагенства, то необхідно перевірити параметр, який відповідає за режим в якому працює програма ЦДЗК або Держземагенства. Для цього відкрийте головне вікно програми, меню «Сервіс», «Адміністрування», вкладка «Інше», обрати «Держземагенство» або «ЦДЗК».



Заявник звертається до вас для оформлення замовлення і передає необхідні документи. Для створення нового запису у вікні **Замовлення** виберіть в меню **Замовлення** пункт **Майстер створення**.

Зверніть увагу! При створенні першого запису, програма запропонує обрати підрозділ Держземагенства. Обов'язково в параметрах юридичної особи (підрозділ Держземагенства) заповніть поле «Код Держземагенства», створіть одного або декілька представників юридичної особи та, бажано, створити банківські реквізити.

Геодезична Інформаційна Система 6.1.3.7 Держземагенство - [Облік фінансового забезпечення]

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні Пошук Відбір Друк Списки Імпорт Експорт

Майстер створення

- Змінити
- Видалити
- Створити рахунок під проект постанови 1021
- Створити рахунок для Держземагенства
- Створити рахунок для філії Центру ДЗК
- Перевірка обмінного файлу
- Імпорт обмінного файлу

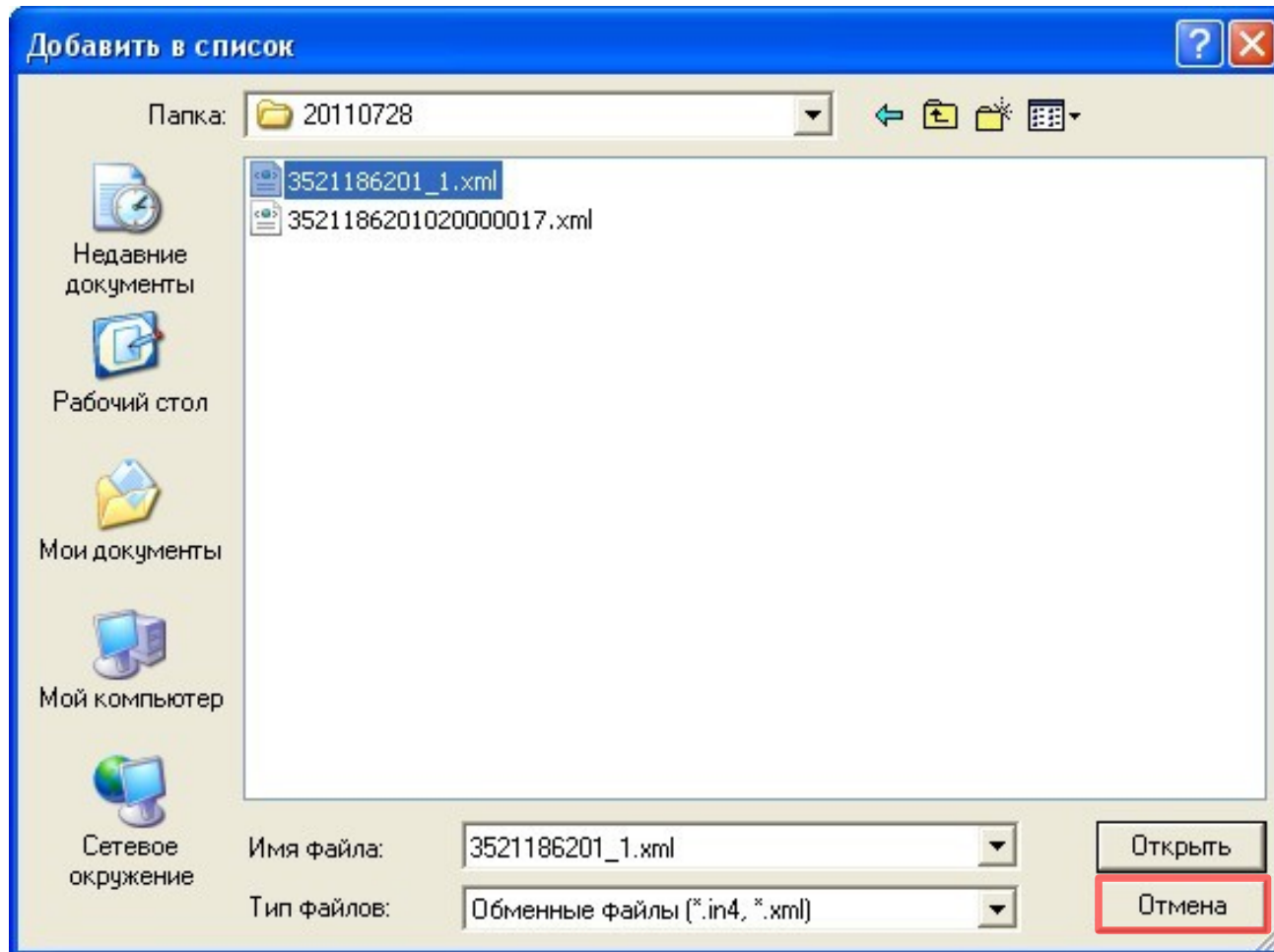
Ділянка Розсохуватецька сільська рада

Податкові накладні

№	Код	Дата	Підписано	Передано в роботу	Перевірено
	3В-324230000072011	20.07.2011			
	3В-324230000082011	20.07.2011			
	3В-324230000172011	22.07.2011			
	3В-324230000182011	22.07.2011			
	3В-324230000212011	22.07.2011			
	3В-324230000222011	22.07.2011			
	3В-324230000232011	22.07.2011			
	3В-324230000272011	27.07.2011			
	3В-324230000282011	27.07.2011			
	3В-324230000292011	27.07.2011			
	3522581200:57:000	01.08.2011	01.08.2011		
	3В-324230000302011	01.08.2011			

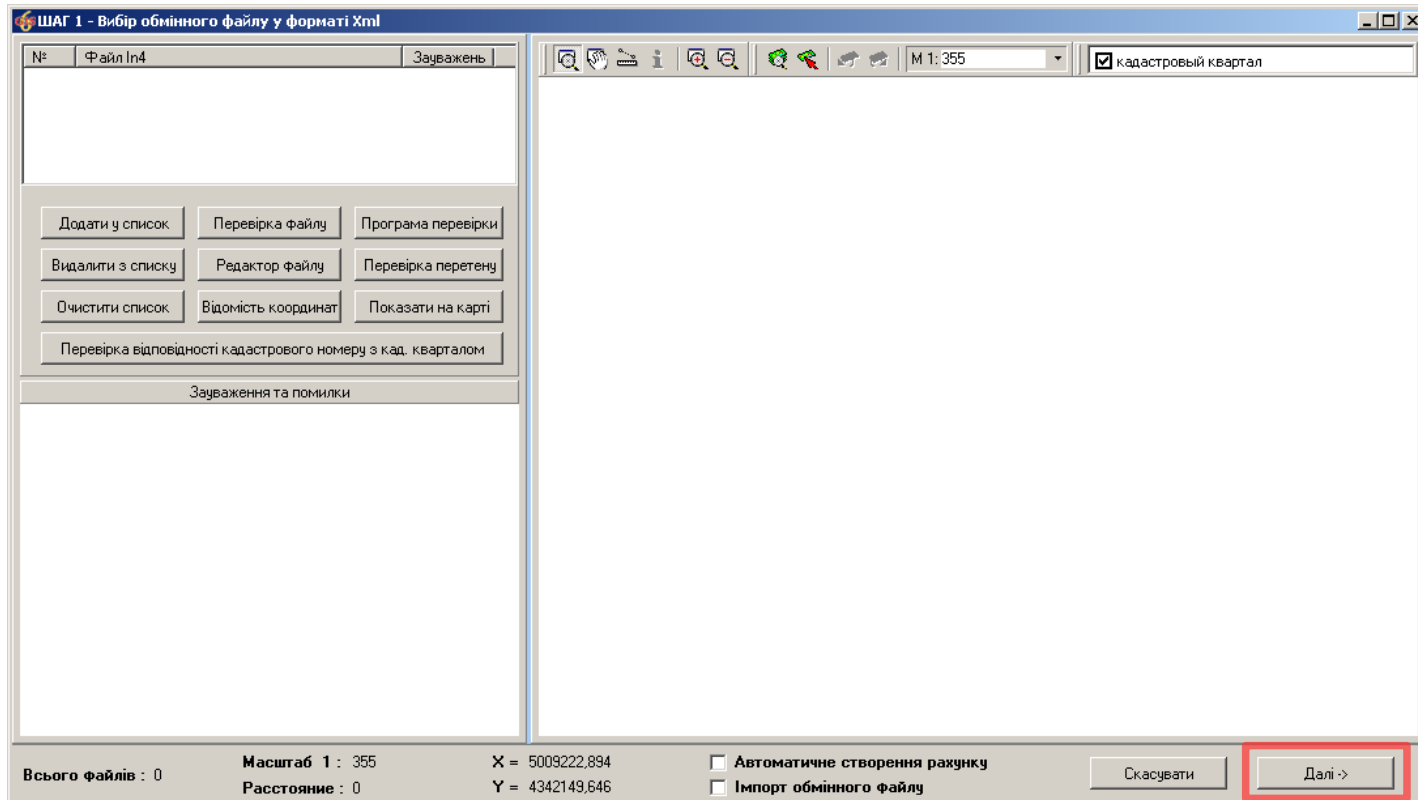
6

Запуститься майстер створення, який допоможе правильно скласти заяву. В даному випадку не потрібно вибирати обмінний файл.



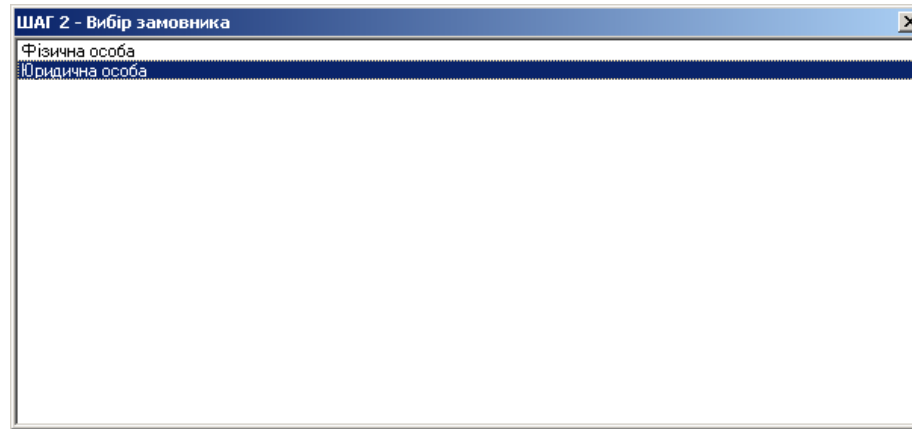
7

На першому етапі створення замовлення, ми побачимо вікно для підключення обмінних файлів. За потреби можливо підключити обмінний файл.



8

Наступним кроком потрібно обрати вид замовника.



Тепер потрібно зі списку **Вид замовлення** вибрати **Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину**. Від даного параметру залежить вся схема роботи із замовленням і змінити її потім не можливо! Далі виберіть підтип завки. Перевірте дані про замовника і, якщо потрібно, доповніть. Натисніть кнопку **Далі** →.

ШАГ 3 - Відомості про замовника

Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину	Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі наявності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами
Вид замовника	фізична особа	
Ідентифікаційний номер	3749837629	Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі, коли власник/спадкоємець виявив бажання замінити наявний державний акт на державний акт, форма якого встановлена постановою КМУ від 02.04.2002 № 449, у разі наявності в архіві територіального органу ...
Замовник	Северенчук Сергій Васильович	
Адреса проживання	Автономна Республіка Крим, м. Саки, вул. Курортна, б-д. 25	
Телефон/факс	0522 - 31 - 43 - 23	
Мобільний номер		* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті представляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством
Електронна адреса	black_@ukr.net	
Паспорт серія/номер	ЕВ 456789	
дата видачі	12.10.2003	
ким видано		
Додаткова інформація		

Очистити < Назад **Далі >**

10

На останньому кроці створення, потрібно відмітити ті документи, які передасть замовник.
Далі натисніть кнопку **Створити**.

ШАГ 4 - Перелік документів

- документ, що посвідчує повноваження діяти від імені особи
- довідка про присвоєння ідентифікаційного номера/коду
- документ про внесення плати за надання послуг
- документ, що підтверджує право спадкоємця на земельну ділянку
- цивільно-правовий договір про відчуження земельної ділянки
- державний акт на право власності на земельну ділянку

< Назад Створити

Замовлення створено. Воно відображається сірим кольором. Під час створення заяви та документації із землеустрою, автоматично присвоюється обліковий номер.

Геодезическая Информационная Система 6.1.3.8 Госкомзем - [Облік фінансового забезпечення]

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні Пошук Відбір Друк Списки Імпорт Експорт Вікна ?

Участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільсь Кад. номер 0124388800:03:001:0728

Фільтр списку замовлень
з дати 06.09.2011 по дату 13.09.2011

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Передано в роботу	Перевірено	Виконано	Стан
	38-458650000122011	13.09.2011					Реєстрація заяв

Коментар що-до замовлення

- Стан замовлення - Реєстрація заявки
- Крок виконується підрозділом Держземагенства
- Виконується у день надходження
- Увага! Заявку не оплачено
- Потрібно створити рахунок

Тепер потрібно створити зв'язок із земельною ділянкою.

Параметри замовлення

Дата отримання заявки: 13.09.2011 Штрих-код: 0340799004902139
 Номер заявки: 3В-458650000122011 Код запису: []

Область: [] Рада: []
 Район: [] Нас. пункт: []

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | **Земельна ділянка** | Послуги | Документи | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Кадастровий номер: []
 Категорія земель: []
 Цільове призначення Xml: []
 Цільове призначення In4: []
 Адреса ділянки: []
 Площа: [0] гектари / [] кв.метри Кількість точок: []
 Частина площі: [0] Кількість об'єктів: []

Вид документації: []
 Номер документації: []
 Виконавець: []
 Приймав: []

Замовлення не має зв'язку з земельною ділянкою

Кадастровий номер	Адреса земельної ділянки
▶	

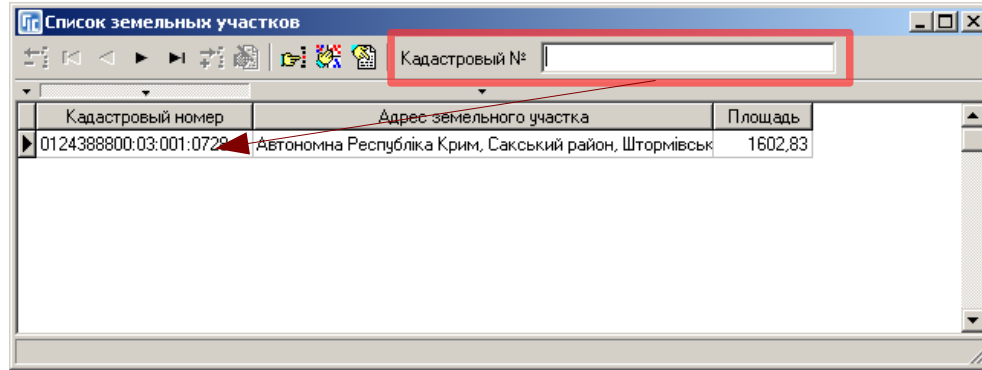
Зв'язок з ділянкою

Зберегти / Скасувати

Замовлення | Протокол зв'язку

13

Обираємо ділянку, яка вам потрібна використовуючи функцію фільтра по кадастровому номеру.



Після того, як ви обрали ділянку, деякі поля будуть заповнені автоматично. Інші параметри необхідно заповнити самостійно. В кінці зберігаємо дані.

Параметри замовлення ✕

Дата отримання заявки	13.09.2011	Штрих-код	0340799004902139	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину
Номер заявки	38-458650000122011	Код запису		
Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада	
Район	Сакський район	Нас. пункт		

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | Документи | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Кадастровий номер	0124388800:03:001:0728		
Категорія земель	землі житлової та громадської забудови		
Цільове призначення Xml	02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибн		
Цільове призначення In4	1.8 - Для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва		
Адреса ділянки	Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська рада, вул. Морська, 56		
Площа	0,160283 <input type="radio"/> гектари <input type="radio"/> кв.метри	Кількість точок	4
Частина площі	0	Кількість об'єктів	1
Вид документації	Проект землеустрою щодо встановлення і зміни меж адміністративно-територіальних утворень		
Номер документації	Д3-45865000102011		
Виконавець	Штормівська сільська рада		
Прийняв	Северенчук Сергій Васильович		

Кадастровий номер	Адреса земельної ділянки
0124388800:03:001:0728	Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська рада, вул.

Відкрити шаблон

Змінити шаблон

Друк замовлення

Підключення XML

Перевірка XML

Протокол перевірки

Імпорт XML

Зв'язок з ділянкою

Визначення кад. №

Витяг з реєстрів

Поземельна книга

Книга записів

Перевірка кад. № на регіональному сервері

✓ Зберегти

✕ Скасувати

Замовлення | Протокол зв'язку

Перейдіть на вкладку **Документи**, щоб перевірити чи змінити перелік документів, які вам надав **ЗАМОВНИК**.

Параметри замовлення

Дата отримання заявки: 02.09.2011 Штрих-код: 0340788003892670
 Номер заявки: 38-458650000062011 Код запису: []

Область: Автономна Республіка Крим Рада: Штормівська сільська рада
 Район: Сакський район Нас. пункт: []

Заява про державну реєстрацію земельної ділянки та державного акта або договору оренди земельної ділянки

Відкрити шаблон
 Змінити шаблон
 Друк замовлення
 Підключення XML
 Перевірка XML
 Протокол перевірки
 Імпорт XML
 Зв'язок з ділянкою
 Визначення кад. №
 Витяг з реєстрів
 Поземельна книга
 Книга записів
 Перевірка кад. № на регіональному сервері
 Зберегти
 Скасувати

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | **Документи** | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Вид документу	Дата	Номер
документ, що посвідчує особу		
документ, що посвідчує повноваження діяти від імені особи		
довідка про присвоєння ідентифікаційного номера/коду		
договір оренди земельної ділянки		
документ, що підтверджує право спадкоємця на земельну ділянку	12.02.2008	737
рішення суду, що набрало законної сили		
реєстраційний номер облікової картки платника податків		
технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчує право на з		

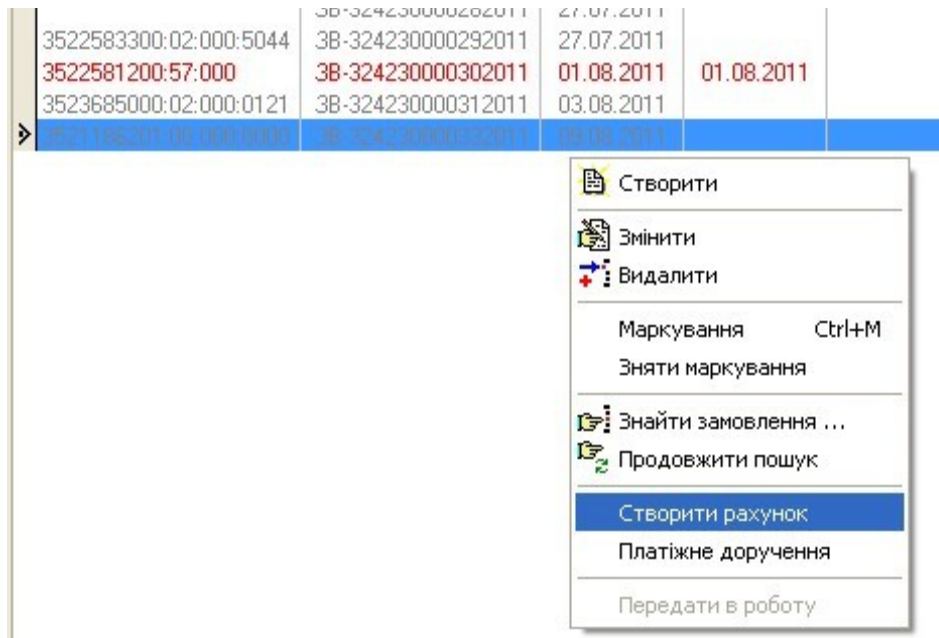
Додати зображення
 Видалити зображення
 Вибір сканера
 Сканування зображення
 Перегляд зображення

Замовлення | Протокол зв'язку

У разі надання документації із землеустрою та обмінного файлу, де кадастровий номер був визначений до 01.01.2011, потрібно зробити позначку на титульному аркуші.

16

Замовлення створено. Воно відображається сірим кольором. Під час створення заявки та документації із землеустрою автоматично присвоюється обліковий номер. Тепер потрібно створити рахунок для заявки. Для цього оберіть замовлення, натисніть на ньому правою кнопкою мишки і виберіть **Створити рахунок** або в меню **Замовлення** пункт **Створити рахунок по постанові 1021**.



У разі відсутності номера замовлення, перевірте заповнення поля «Код Держземагенства» в параметрах юридичної особи — підрозділу Держземагенства. Наявність створеного рахунку відображено в параметрах замовлення, у закладці «Рахунки». Якщо після створення замовлення Ви його не бачите, зніміть «галочку» у верхній панелі фільтр за проміжок часу, та у вікні «Адміністрування» видаліть правило «*Перегляд тільки переданих в роботу заказов*» для потрібної групи користувачів.

Надрукуйте рахунок, натиснувши кнопку **Друк рахунку** і віддайте замовнику, щоб він його оплатив.

Геодезична Інформаційна Система 6.1.3.8 Держземагенство - [Облік фінансового забезпечення]

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні Пошук Відбір Друк Списки Імпорт Експорт Вікн

SQL Ділянка 234234

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Передано в роботу	Перевірено
3221483301:05:020:0009	3В-324230000012011	16.06.2011			
	3В-324230000062011	20.07.2011			
	3В-324230000072011	20.07.2011			
5123781300:01:001:0754	3В-324230000082011	20.07.2011			
	3В-324230000172011	22.07.2011			
7121881501:01:001:0731	3В-324230000182011	22.07.2011			
	3В-324230000212011	22.07.2011			
	3В-324230000222011	22.07.2011			
	3В-324230000232011	22.07.2011			
	3В-324230000272011	27.07.2011			
	3В-324230000282011	27.07.2011			
3522583300:02:000:5044	3В-324230000292011	27.07.2011			
	3522581200:57:000	3В-324230000302011	01.08.2011	01.08.2011	
3523685000:02:000:0121	3В-324230000312011	03.08.2011			
3521085200:00:000:0000	3В-324230000322011	08.08.2011			

18

Коли замовник оплатить рахунок, виділіть замовлення, натисніть праву кнопку мишки і виберіть **Платіжне доручення**. На запитання: *Ви впенені, що бажаєте створити платіжне доручення для рахунку номер...* натисніть **Так**.

	3B-324230000222011	22.07.2011	
	3B-324230000232011	22.07.2011	
	3B-324230000272011	27.07.2011	
	3B-324230000282011	27.07.2011	
3522583300:02:000:5044	3B-324230000292011	27.07.2011	
3522581200:57:000	3B-324230000302011	01.08.2011	01.08.2011
3523685000:02:000:0121	3B-324230000312011	03.08.2011	
>	3B-324230000322011	05.08.2011	

- Створити
- Змінити
- Видалити
- Маркування Ctrl+M
- Зняти маркування
- Знайти замовлення ...
- Продовжити пошук
- Створити рахунок
- Платіжне доручення**
- Передати в роботу

Як правило, в параметрах платіжного доручення нічого змінювати чи додавати не потрібно, програма сама вносить необхідні дані, тому натисніть **Зберегти**.

Зміна існуючої платіжного доручення

Код платежу 2 Дата створення 10.08.2011 10:39:15 Дата зміни 10.08.2011 10:39:15

Дата доручення 10.08.2011

Номер доручення

Дата надходжень

Особа Фізичні особи (громадяни України)

Платник Крисаченко Галина Павлівна

МФО банку

Банк

Рахунок

Призначення платежу оплата згідно рахунку № П001000004 від 10.08.2011


Сума 60,00

Форма проведених розрахунків

оплата з р/р чек інше

готівка бартер

Код	Рахунок №	Дата	Угода №	Дата	Замовник	Сума
13	П001000004	10.08.2011	П001000004	10.08.2011	Крисаченко Галина Павлівна	60,00



Після оплати замовлення змінить свій колір на синій, що вказує: замовлення оплачено. Двічі клацніть на ліву кнопку мишки (або праву кнопку мишки і виберіть **Змінити**), щоб відобразити параметри замовлення.

Геодезическая Информационная Система 6.1.3.8 Госкомзем - [Облік фінансового забезпечення]

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні Пошук Відбір Друк Списки Імпорт Експорт Вікна ?

Участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільсь Кад. номер 0124388800:03:001:0728

Фільтр списку замовлень
з дати 06.09.2011 по дату 13.09.2011

Кадастровий номер	Номер	Створено	Стан	Статус	Замовник	Площа, га	Сплачено
0124388800:03:001:0728	38-458650000122011	13.09.2011	Реєстрація заявки	Не перевірено	Северенчук Сергій	0,4800	13.09.2011

Коментар що-до замовлення

Стан замовлення - Реєстрація заявки
Крок виконується підрозділом Держземагенства
Виконується у день надходження
Заповніть дату підписання заявки

Натисніть кнопку **Друк замовлення**, щоб надрукувати заяву і дати на підпис замовнику. Поставте дату підписання замовлення.

Параметри замовлення					
Дата отримання заявки	13.09.2011	Штрих-код	0340799004902139	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину	
Номер заявки	3В-458650000122011	Код запису			
Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада	Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі, відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *	
Район	Сакський район	Нас. пункт			
<p>Замовлення Замовник Суб'єкти права Земельна ділянка Послуги Документи Звернення Перевірки Витяг Рахунки Поземельна книга Книга записів</p>					
Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК				
Прийняв заявку	Северенчук Сергій Васильович				
Дата підписання	<input type="checkbox"/> 13.09.2011	Заповніть дату підписання заявки			
Дата перевірки	<input type="checkbox"/> 13.09.2011	(Держземагенством)			
Вид замовника	фізична особа				
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору				
Срок виконання	13				
Передано в роботу	<input type="checkbox"/> 13.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)			
Дата перевірки	<input type="checkbox"/> 13.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)			
Дата виконання	<input type="checkbox"/> 13.09.2011				
Статус замовлення	Не перевірено				
Стан замовлення	Реєстрація заявки				
Маркер замовлення					
Додаткова інформація					
<p>Замовлення Протокол зв'язку</p>					
<p>Відкрити шаблон</p> <p>Змінити шаблон</p> <p>Друк замовлення</p> <p>Підключення XML</p> <p>Перевірка XML</p> <p>Протокол перевірки</p> <p>Імпорт XML</p> <p>Зв'язок з ділянкою</p> <p>Визначення кад. №</p> <p>Витяг з реєстрів</p> <p>Поземельна книга</p> <p>Книга записів</p> <p>Перевірка кад. № на регіональному сервері</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Зберегти</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Скасувати</p>					

Після підписання замовлення, необхідно зафіксувати дату перевірки необхідних документів.
Зверніть увагу, стан замовлення змінився.

Параметри замовлення	
Дата отримання заявки	13.09.2011
Номер заявки	ЗВ-458650000122011
Штрих-код	0340799004902139
Код запису	
Область	Автономна Республіка Крим
Рада	Штормівська сільська рада
Район	Сакський район
Нас. пункт	
<p>Замовлення Замовник Суб'єкти права Земельна ділянка Послуги Документи Звернення Перевірки Витяг Рахунки Поземельна книга Книга записів</p>	
Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК
Прийняв заявку	Северенчук Сергій Васильович
Дата підписання	<input checked="" type="checkbox"/> 13.09.2011 Заповніть дату перевірки даних заявки
Дата перевірки	<input type="checkbox"/> 13.09.2011 (Держземагенством)
Вид замовника	фізична особа
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору
Срок виконання	13
Передано в роботу	<input type="checkbox"/> 13.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
Дата перевірки	<input type="checkbox"/> 13.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
Дата виконання	<input type="checkbox"/> 13.09.2011
Статус замовлення	Не перевірено
Стан замовлення	Перевірка наявності документації
Маркер замовлення	
Додаткова інформація	
<p>Замовлення Протокол зв'язку</p>	

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *

* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством

Відкрити шаблон

Змінити шаблон

Друк замовлення

Підключення XML

Перевірка XML

Протокол перевірки

Імпорт XML

Зв'язок з ділянкою

Визначення кад. №

Витяг з реєстрів

Поземельна книга

Книга записів

Перевірка кад. № на регіональному сервері

Зберегти

Скасувати

Відмова у здійсненні державної реєстрації права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину може бути в разі відсутності необхідних документів:

- Копії документа, що посвідчує особу, а для уповноваженої особи також документа, що посвідчує її повноваження; державний акт з відміткою нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, що здійснена відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 06.05.2009 № 439 “Про деякі питання посвідчення права власності на земельну ділянку”;
- Цивільно-правового договору про відчуження земельної ділянки у разі набуття права власності на земельну ділянку за таким договором або свідоцтво про право на спадщину;
- Документа про внесення плати за надання послуги із здійснення державної реєстрації права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину;
- Документ про внесення плати за надання послуги із здійснення державної реєстрації земельної ділянки – у разі, коли реєстрація земельної ділянки та правовстановлюючого документу на неї здійснювалася без відкриття Поземельної книги в порядку, встановленому постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021.

У разі відмови у здійсненні державної реєстрації права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину посадова особа територіального органу Держземагентства у районі (місті) безпосередньо у момент звернення заявника та у його присутності готує повідомлення про відмову у прийнятті документів із зазначенням причин відмови. Для цього необхідно надрукувати відповідні документи(якщо вони є в наявності).

Через Меню – Друк – Відкрити обираємо відповідні шаблони

Геодезическая Информационная Система 6.1.3.8 Госкомзем - [Облік фінансового забезпечення]

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні Пошук Відбір **Друк** Списки Імпорт Експорт Вікна ?

Участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штурмівська сільсь Кад. номер 0124388800:03:001:0728

Фільтр списку замовлень
з дати 06.09.2011 по дату 13.09.2011

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні

Кадастровий номер	Номер	Створено	Стан	Статус	Замовник	Площа, га	Сплачено
0124388800:03:001:0728	ЗВ-458650000122011	13.09.2011	Відкрито	Перевірка наявності	Северенчук, Сергій Васильович	0,1603	13.09.2011

Открыть

Look in: Reports

- Книга регистрации госактов на право собственности для юридических лиц.fr3
- Книга регистрации госактов на право собственности.fr3
- Книга регистрации договоров аренды.fr3
- Комплект документов для физических лиц.fr3
- Налоговая накладная.fr3
- Нормативная денежная оценка сельскохозяйственных угодий.fr3
- Общий запрос информации из реестра.fr3
- Оперативная статистика.fr3
- Описание границ земельного участка.fr3
- Описание границ земельного участка.fr3
- Описание границ и ведомость координат.fr3
- Описание границ и ведомость координат.fr3
- Описание теодолитного хода.fr3
- Описание теодолитного хода.fr3
- Отказ в принятии документов.fr3

File name: Отказ в принятии документов

Files of type: Шаблоны и документы (*.frf,*.frp,*.fr3,*.fp3,*.ft)

Open Cancel

Комментарий щодо замовлення

Стан замовлення - Перевірка наявності документації

Крок виконується підрозділом Держземмагенства

Строк виконання кроку 3 робочі доби

Заповніть дату перевірки даних заявки

Зв'язок з сервером

Журнал зв'язку

25

В головному вікні, праворуч від замовлень, відображаються підказки і поради про дії, які необхідно виконати.

The screenshot shows a software interface with a toolbar at the top containing various icons for document management and data processing. Below the toolbar is a navigation menu with tabs: "Замовлення", "Рахунки та угоди", "Платіжні доручення", and "Податкові накладні". The "Замовлення" tab is active, displaying a table with columns: "Кадастровий номер", "Номер", "Створено", "Підписано", "Стан", "Статус", and "Замовник". The first row of the table is highlighted in blue and contains the following data: "0124388800:03:001:0728", "ЗВ-458650000122011", "13.09.2011", "13.09.2011", "Перевірка наявності док", "Не перевірено", and "Северенчук Сергій Васильович". To the right of the table, a tooltip box titled "Коментар що-до замовлення" is displayed, containing the following text: "Стан замовлення - Перевірка наявності документації", "Крок виконується підрозділом Держземагенства", "Строк виконання кроку 3 робочі доби", and "Заповніть дату перевірки даних заявки".

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Стан	Статус	Замовник
0124388800:03:001:0728	ЗВ-458650000122011	13.09.2011	13.09.2011	Перевірка наявності док	Не перевірено	Северенчук Сергій Васильович

Коментар що-до замовлення

- Стан замовлення - Перевірка наявності документації
- Крок виконується підрозділом Держземагенства
- Строк виконання кроку 3 робочі доби
- Заповніть дату перевірки даних заявки

Після того, як всі необхідні документи підготовлені і зроблені, їхні електронні копії відправляємо Центру ДЗК. Замовлення для формування аркушів Поземельної книги.

Після підписання заявки, перевірки документації та внесення дати, потрібно відправити заявку в Центр ДЗК. Для цього натискаємо на кнопку “Внести дані до...”. Зверніть увагу на підказки та на результат відправки замовлення.

The screenshot shows a software interface with a toolbar at the top. A red arrow points to a button with a green document icon and a blue arrow. Below the toolbar is a table with columns: Кадастровий номер, Номер, Створено, Підписано, Передано в роботу, Перевірено, Виконано, Стан, Статус. A red box highlights a row with the following data: Кадастровий номер: 0124398800:03:001:0728; Номер: ЗВ-458650000092011; Створено: 05.09.2011; Підписано: 06.09.2011; Стан: Внесення документації; Статус: Не перевірено. To the right of the table, a red box highlights a 'Коментар що-до замовлення' (Comment on the order) window. The comment text reads: 'Стан замовлення - Перевірка наявності документації', 'Крок виконується підрозділом Держгеокадастру', 'Строк виконання кроку 3 робочі доби', and 'Заповніть дату перевірки даних заявки'. Below the table, a red box highlights a status message: 'www.GIS.org.ua admin@gis.org.ua Замовленню ЗВ-458650000092011 присвоєно наступний стан !'.

Якщо ви невірно ввели параметри для підключення до Центру ДЗК, або виникли проблеми з мережею, або немає зв'язку із сервером Центру ДЗК, то з'явиться відповідне повідомлення, наприклад :

The screenshot shows an error message dialog box. The title bar reads 'www.GIS.org.ua admin@gis.org.ua Помилка зв'язку: Socket Error # 10061 Connection refused. !'. The main text area contains the following text: 'Журнал зв'язку', 'Result is False', 'Помилка зв'язку: Socket Error # 10061', and 'Connection refused. !'.

Як бачимо із підказок, замовлення потребує підключення зображень відповідних документів, які зазначені в методичних рекомендаціях. Якщо ви будете намагатися його відправити без зображень, то побачите попередження.

Фільтр списку замовлень
з дати 30.08.2011 по дату 06.09.2011

Замовлення Рахунки та угоди Платіжні доручення Податкові накладні

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Передано в роботу	Перевірено	Виконано	Стан	Статус
0124398800:03:001:0728	ЗВ-458650000092011	05.09.2011	06.09.2011				Внесення документації	Не перевірено

Коментар що-до замовлення

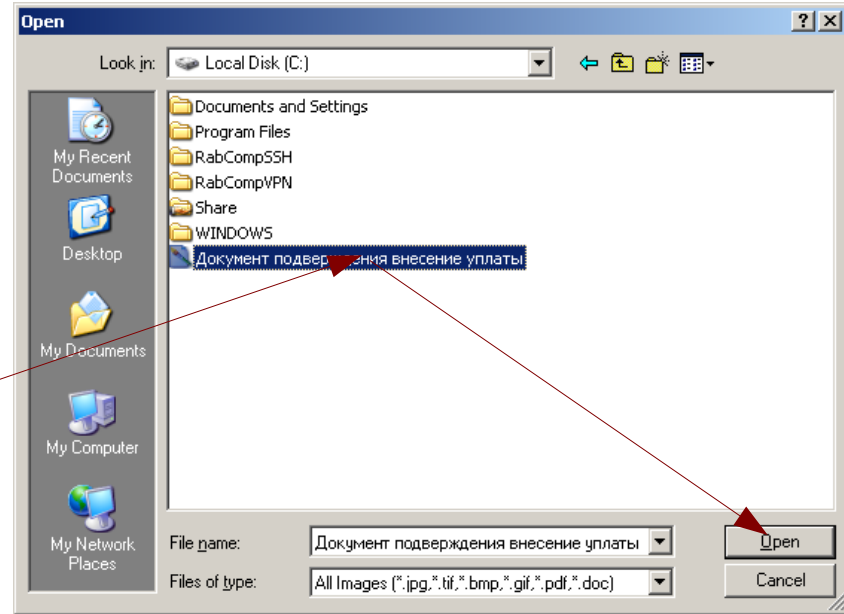
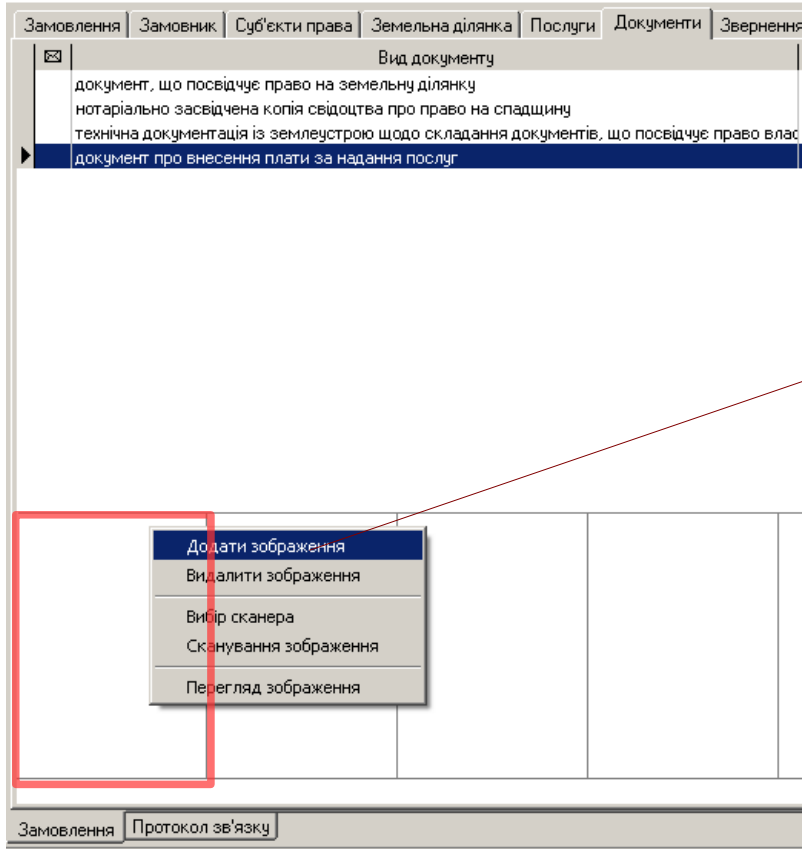
- Стан замовлення - Внесення документації в базу АС ДЗК
- Крок виконується підрозділом Держгеокадастру
- Виконується у день надходження
- Потребує підключення сканованих зображень JPG**

www.GIS.org.ua admin@gis.org.ua Замовлення ЗВ-458650000092011 не прийнято !

Журнал зв'язку

```
Result is False
Замовлення ЗВ-458650000092011 не прийнято !
```

Переходимо на вкладку документи і підключаємо відповідні зображення. Клацаємо правою кнопкою миші на порожньому полі(прямокутник).



Після того як всі необхідні дії виконали, відправляємо дані в Центр ДЗК. Заовлення, в разі успішного відправлення, змінить свій статус, а також змінить рекомендації щодо наступного кроку.

The screenshot shows the 'Геодзическая Информационная Система 6.1.3.8 Госкомзем - [Облік фінансового забезпечення]' application. The main window displays a table of orders with columns: Кадастровий номер, Номер, Створено, Підписано, Передано в роботу, Перевірено, Виконано, Стан, Статус, and Заовнення. A red box highlights the 'Заовнення' column, and an arrow points to a specific order with ID 3B-458650000122011.

Below the table, a status bar shows: `www.GIS.org.ua` | `admin@gis.org.ua` | `Заовлення 3B-458650000122011 успішно відправлено на регіональний сервер !`

A detailed view of the order is shown on the right, with a red box highlighting the 'Статус' field, which is 'Не перевірено'. The 'Стан' field is 'Формування поземельної книги'. The 'Журнал зв'язку' shows a log entry: 'Result is True. Заовлення 3B-458650000122011 успішно відправлено на регіональний сервер !'.

Як бачимо з підказок наступний крок повинен виконати Центр ДЗК. Що саме він виконує, можна побачити в параметрах заовлення у вкладці *Заовлення*, *Стан заовлення*.

The screenshot shows the 'Заовлення' (Order) details form. The 'Статус заовлення' (Order Status) is 'Не перевірено' (Not checked). The 'Стан заовлення' (Order Status) is 'Формування поземельної книги' (Formation of the land book). The 'Маркер заовлення' (Order Marker) is a small icon.

The form includes the following fields:

- Відділ Держкомзему:** Миськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК
- Прийняв заяву:** Северенчук Сергій Васильович
- Дата підписання:** 13.09.2011
- Дата перевірки:** 13.09.2011 (Держземагенством)
- Вид заовника:** фізична особа
- Вид заовлення:** Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору
- Срок виконання:** 13
- Передано в роботу:** 14.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
- Дата перевірки:** 14.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
- Дата виконання:** 14.09.2011
- Статус заовлення:** Не перевірено
- Стан заовлення:** Формування поземельної книги
- Маркер заовлення:** [Icon]

The 'Державна реєстрація права власності на земельну ділянку' section contains the following text: 'Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *'.

A red box highlights the 'Статус заовлення' field, and a red arrow points from the text above to this field.

Після того як Центр ДЗК виконає свій крок, необхідно оновити дані замовлення. Для цього натискаємо на кнопку **“Отримати дані...”**

The screenshot shows a software interface with a toolbar at the top containing various icons. One icon, representing a document with a downward arrow, is highlighted with a red box. Below the toolbar is a tabbed menu with the following tabs: **Замовлення**, **Рахунки та угоди**, **Платіжні доручення**, and **Податкові накладні**. The **Замовлення** tab is active, displaying a table with the following data:

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Передано в роботу	Перевірено	Виконано
0124388800-03.001:0728	38-458650000012011	20.09.2011	20.09.2011	20.09.2011	20.09.2011	

Below the table, a detailed view of the selected order is shown under the heading **Коментар що-до замовлення**. The text in this view reads:

Стан замовлення - Перевірка поземельної книги
Крок виконується підрозділом Держземагенства
Строк виконання кроку 2 робочі доби

Замовлення змінить свій стан на “Перевірка поземельної книги”.

Параметри замовлення				
Дата отримання заявки	20.09.2011	Штрих-код	0340806006338190	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину
Номер заявки	3В-458650000012011	Код запису		
Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада	
Район	Сакський район	Нас. пункт		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Замовлення Замовник Суб'єкти права Земельна ділянка Послуги Документи Звернення Перевірки Витяг Рахунки Поземельна книга Книга записів </div>				
Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК			<p>Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі, відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *</p> <p>* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством</p>
Прийняв заявку	Северенчук Сергій Васильович			
Дата підписання	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011		
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(Держземагентством)	
Вид замовника	фізична особа			
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору			
Срок виконання	13			
Передано в роботу	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)	
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)	
Дата виконання	<input type="checkbox"/>	20.09.2011		
Статус замовлення	Не перевірено			
Стан замовлення	Перевірка поземельної книги			
Маркер замовлення				
Додаткова інформація				

Посадова особа територіального органу Держземагентства у районі (місті) здійснює перевірку підготовлених оператором адміністратора автоматизованої системи аркушів змісту і аркушів розділу 3 Поземельної книги.

Для здійснення перевірки аркушів змісту і аркушів розділу 3 Поземельної книги необхідно перейти на вкладку “Поземельна книга”

Параметри замовлення

Дата отримання заявки	20.09.2011	Штрих-код	0340806006338190
Номер заявки	ЗВ-458650000012011	Код запису	

Область Автономна Республіка Крим Рада Штормівська сільська рада
Район Сакський район Нас. пункт

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Відкрити шаблон
Змінити шаблон
Друк замовлення
Підключення XML
Перевірка XML
Протокол перевірки

Замовлення	Замовник	Суб'єкти права	Земельна ділянка	Послуги	Документи	Звернення	Перевірки	Витяг	Рахунки	Поземельна книга	Книга записів
	Номер бланку	Реєстраційний номер	Дата відкриття	Дата закриття							
	КР 012438885		20.09.2011								

Для перегляду вмісту книги двічі клацніть на ній.

Поземельна книга містить перелік розділів, які ви також можете продивлятися

Изменение поземельной книги

Регистрационный номер Создан 10.08.2011 15:48:44 Изменён 10.08.2011 12:25:47

Серия и номер KP 012430005

Дата документа 10.08.2011

Дата регистрации 10.08.2011

Орган земельных ресурсов 3 Штормовська сільська рада

представитель 8 Северенчук Сергій Васильович

Открытие поземельной книги

дата открытия 10.08.2011

организация 5 Міський районне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі А

представитель 6 Асанова І. А.

комментарии

Закрытие поземельной книги

дата закрытия

организация

представитель

причина закрытия

комментарии

Список разделов поземельной книги

№	Дата регистрации	Регистр. №	№ формы	№ листа
001	09.08.2011	888000300107	1	1
002	09.08.2011	888000300107	1	3
003	09.08.2011	888000300107	1	4
004	09.08.2011	888000300107	1	6
005	09.08.2011	888000300107	1	10

Сохранить Отменить

Для перегляду вмісту розділу двічі клацніть на ньому.

Третій розділ Поземельної книги

Изменение раздела поземельной книги

Номер по порядку: 003

Раздел поземельной книги: Розділ 3. Земельна ділянка. Право власності, постійного користування

Регистрационный номер: 0124388800030010728301

Дата документа: 09.08.2011

Номер документа: 23

Номер страницы: 4

Орган земельных ресурсов: 6 Штормівська сільська рада Сакського району Автономна Республіка К




представитель: 7 Блохин Валерій Миколайович

С записью ознак: 8 Северенчук Сергій Васильович

Документ: 1 737 - рішення сесії штормівської сільської ради

Государственный акт: 1 FT12345678

Субъекты для которых возникает право	Субъекты для которых прекращается право
▶ Штормівська сільська рада	

  Сохранить  Отменить

Якщо ви помітили помилки, необхідно сформувати протокол перевірки та надіслати його до Центру ДЗК. Для цього перейдіть на вкладку “Перевірки”, натисніть на кнопку “Створити протокол”.

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | Документи | Звернення | **Перевірки** | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Протокол перевірки створений підрозділом Держземагенства

Створити протокол перевірки

Дата	Результат перевірки	Вид перевірки	Перевірів

Далі клацніть правою кнопкою миші на порожньому списку та створіть вид протоколу “Інші”

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | Документи | Звернення | **Перевірки** | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Протокол перевірки створений підрозділом Держземагенства

Дата протоколу: 06.09.2011 14:49:50

Номер протоколу: ПП-45865000022011

Вид висновку: відсутній

Перевірів: Северенчук Сергій Васильович

Висновок

Дата	Результат перевірки	Вид перевірки	Перевірів

Створити
Змінити
Створити всі

Введіть відповідну інформацію в поле “*Опис*” та заповніть форму. Натискаємо кнопку “*Зберегти*”.

Параметри перевірки

Дата перевірки 06.09.2011 15:09:12

Вид перевірки Інше

Вид висновку не відповідає

Перевірів Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському райо

Представник Северенчук Сергій Васильович

Посада начальник державного органу земельних ресурсів

Опис

Поземельна книга та Кни записів мають наступні помилки

1...

2...

3...

Зберегти Скасувати

Після того, як помилки та зауваження були відмічені, відправляємо замовлення до Центру ДЗК, як це вказано в **пункті 26-27** та чекаємо на відповідь з боку Центру ДЗК.

У день звернення заявника необхідно визначити у сформованих адміністратором автоматизованої системи аркушах Поземельної книги, а саме:

Змісту - порядковий номер; назву розділу, документа; серію, номер документа, номер аркуша;

Изменение поземельной книги

Регистрационный номер Создан 20.09.2011 15:24:00 Изменён

Серия и номер

Дата документа

Дата регистрации

Орган земельных ресурсов

представитель

Открытие поземельной книги

дата открытия

организация

представитель

комментарии

Заккрытие поземельной книги

дата закрытия

организация

представитель

причина закрытия

комментарии

Список разделов поземельной книги

№	Дата регистрации	Регистр. №	№ формы	№ листа
001	20.09.2011			
002	20.09.2011			
003	20.09.2011	888000300107		
004	20.09.2011	888000300107		
005	20.09.2011	888000300107		

Розділу 3 поземельної книги.

Изменение раздела поземельной книги

Номер по порядку: 003

Раздел поземельной книги: Розділ 3. Земельна ділянка. Право власності, постійного користування

Регистрационный номер: 0124388800030010728304

Дата документа: 20.09.2011

Номер документа: 1

Номер страницы: 2

Орган земельных ресурсов: 5 Міський районне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі А

представитель: 6 Асанова І. А.

С записью ознакомлен: 8 Северенчук, Сергій Васильович

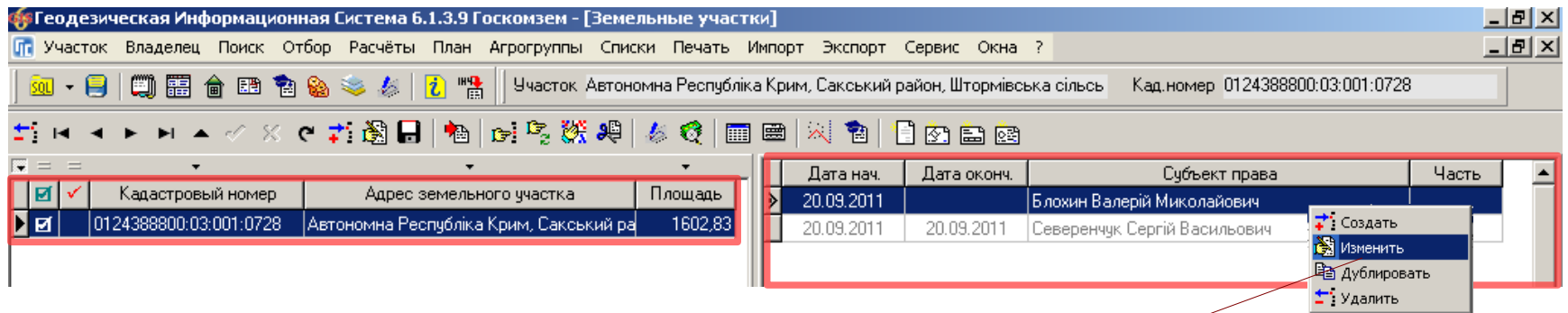
Документ: 1 737 - рішення сесії штурмівської сільської ради

Государственный акт: 1 FT12345678

Субъекты для которых возникает право	Субъекты для которых прекращается право
▶ Блохин Валерій Миколайович	▶ Северенчук, Сергій Васильович

Сохранить Отменить

Для того щоб перевірити/змінити параметри власника перейдіть в головне вікно програми і перейдіть в розділ “Суб`єкт права”



Изменение параметров субъекта права

Земельный участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська р

Вид записи
 возникновение права
 прекращение права
 переход права

Форма собственности 1.1 Фізичні особи - Особиста

Возникновение права 20.09.2011

Прекращение права

Субъект права Блохин Валерий Николаевич

Документ подтверждающий право 1 рішення сесії штормівської сільської ради № 737 від 12.02.2008

Функциональное назначение 381 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарсь

Вид землепользователя 42 42 Органи державної влади та місцевого самоврядування

Комментарии

Площадь по решению, кв.м

Изменение параметров субъекта права

Земельный участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська р

Вид записи
 возникновение права
 прекращение права
 переход права

Форма собственности 1.1 Фізичні особи - Особиста

Возникновение права 20.09.2011

Прекращение права 20.09.2011

Субъект права Северенчук Сергей Васильевич

Документ подтверждающий право 1 рішення сесії штормівської сільської ради № 737 від 12.02.2008

Функциональное назначение 0 будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

Вид землепользователя 44 52 Заклади торгівлі

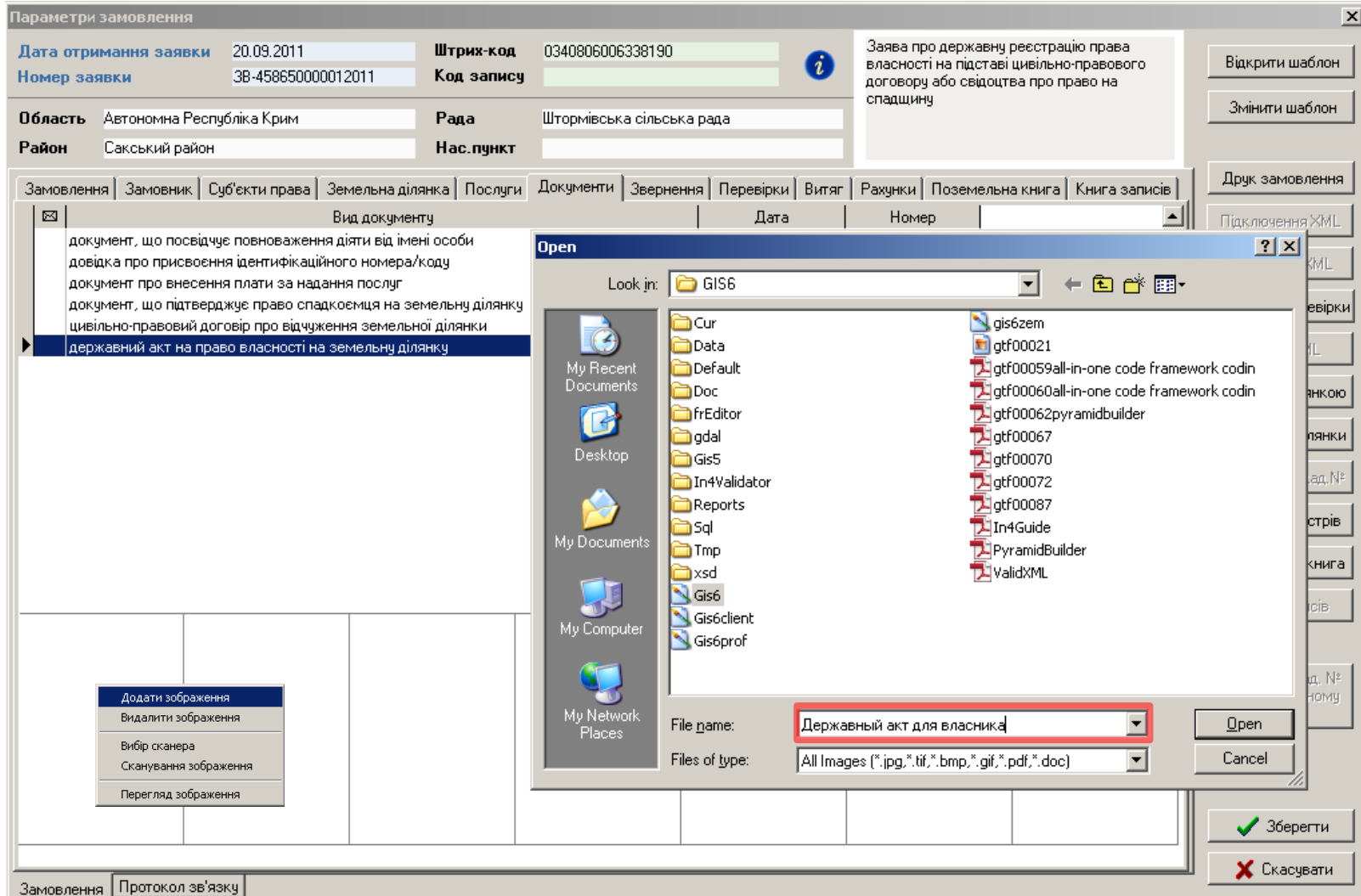
Комментарии

Площадь по решению, кв.м

Далі друкуємо Поземельну книгу. Для цього переходимо в параметри замовлення.

Параметри замовлення					
Дата отримання заявки	20.09.2011	Штрих-код	0340806006338190	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину	
Номер заявки	ЗВ-458650000012011	Код запису			
Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада	<p>Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі, відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *</p> <p>* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством</p>	
Район	Сакський район	Нас. пункт			
<p>Замовлення Замовник Суб'єкти права Земельна ділянка Послуги Документи Звернення Перевірки Витяг Рахунки Поземельна книга Книга записів</p>					
Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК			<p>Відкрити шаблон</p> <p>Змінити шаблон</p> <p>Друк замовлення</p> <p>Підключення XML</p> <p>Перевірка XML</p> <p>Протокол перевірки</p> <p>Імпорт XML</p> <p>Зв'язок з ділянкою</p> <p>Параметри ділянки</p> <p>Визначення кад. №</p> <p>Витяг з реєстрів</p> <p>Поземельна книга</p> <p>Книга записів</p> <p>Перевірка кад. № на регіональному сервері</p> <p>Зберегти</p> <p>Скасувати</p>	
Прийняв заявку	Северенчук Сергій Васильович				
Дата підписання	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011			
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(Держземагенством)		
Вид замовника	фізична особа				
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору				
Срок виконання	13				
Передано в роботу	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)		
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)		
Дата виконання	<input type="checkbox"/>	20.09.2011			
Статус замовлення	Не перевірено				
Стан замовлення	Перевірка поземельної книги				
Маркер замовлення					
Додаткова інформація					
<p>Замовлення Протокол зв'язку</p>					

Не пізніше трьох робочих днів з дня проставлення на державному акті відмітки про реєстрацію переходу права власності, необхідно надіслати до Центру ДЗК відсканований державний акт на право власності на земельну ділянку



Надсилаємо відсканований державному акт з відміткою Центру ДЗК, як це описано в **пунктах 25-26**

SQL | Замовлення | Рахунки та угоди | Платіжні доручення | Податкові накладні | Пошук | Відбір | Друк | Списки | Імпорт | Експорт | Вікна ?

Участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штурмівська сільсь Кад.номер 0124388800:03:001:0728

Фільтр списку замс з дати 13.09.2011

Замовлення | Рахунки та угоди | Платіжні доручення | Податкові накладні

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Передано в роботу	Перевірено	Виконано
0124388800:03:001:0728	38-458650000012011	20.09.2011	20.09.2011	20.09.2011	20.09.2011	

Коментар що-до замовлення

Стан замовлення - Внесення результату в базу АС ДЗК
Крок виконується підрозділом Держземагенства
Строк виконання кроку 3 робочі доби

Зв'язок з сервером

Шаблон акту здачі-приймання наданих територіальним органом Держземагентства послуг друкується через вікно замовлень.

The screenshot displays the 'Геодзическая Информационная Система 6.1.3.8 Госкомзем' application. The main window shows a table of orders with columns for 'Кадастровый номер', 'Номер', 'Створено', 'Підписано', 'Передадено в роботу', 'Перевірено', 'Виконано', 'Стан', and 'Статус'. The selected order is '0124388800:03:001:0728' with number '38-458650000092011', dated '06.09.2011', and status 'Внесення результату в базу АС ДЗК'. A red box highlights the 'Друк' (Print) button in the menu bar, with a red arrow pointing to the 'Open' dialog box.

The 'Open' dialog box shows the 'Reports' folder containing several files, including 'Акт здачі виконаних работ.fr3', 'Акт согласования границ 2.fr3', and 'Акт согласования границ - энергетика.fr3'. The selected file is 'Акт здачі виконаних работ.fr3'.

The right-hand side of the interface contains a 'Комментар шодо замовлення' (Comment on the order) section with the text: 'Стан замовлення - Внесення результату в базу АС ДЗК', 'Крок виконується підрозділом Держземагентства', and 'Виконується у день надходження'. Below this is a 'Зв'язок з сервером' (Server connection) section and a 'Журнал зв'язку' (Log) section showing the following entries:

```

Result is True
Замовлення 38-458650000092011
успішно відправлено на регіональний сервер!
Result is True
Замовлення 38-458650000092011 успішно відправлен
Result is True
Замовлення 38-458650000092011 успішно відправлен
Result is True
Замовлення 38-458650000092011 успішно відправлен
Result is True
Замовлення 38-458650000092011 успішно відправлен

```

The status bar at the bottom of the application window displays: 'www.GIS.org.ua admin@gis.org.ua Замовлення 38-458650000092011 успішно відправлено на регіональний сервер !'

На останок перейдіть в параметри замовлення та проставте дату виконання.

Параметри замовлення			
Дата отримання заявки	20.09.2011	Штрих-код	0340806006338190
Номер заявки	3В-458650000012011	Код запису	
Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада
Район	Сакський район	Нас. пункт	

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Замовлення	Замовник	Суб'єкти права	Земельна ділянка	Послуги	Документи	Звернення	Перевірки	Витяг	Рахунки	Поземельна книга	Книга записів
Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК										
Прийняв заявку	Северенчук, Сергій Васильович										
Дата підписання	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011									
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011 (Держземагенством)									
Вид замовника	фізична особа										
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору										
Срок виконання	13										
Передано в роботу	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011 (регіональну філію Центра ДЗК)									
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011 (регіональну філію Центра ДЗК)									
Дата виконання	<input checked="" type="checkbox"/>	20.09.2011									
Статус замовлення	Не перевірено										
Стан замовлення	Виконано										
Маркер замовлення											
Додаткова інформація											

Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі, відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *

* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством

Замовлення | Протокол зв'язку

Повідомте про це Центр ДЗК, як вказано в **пункті 26**.

40

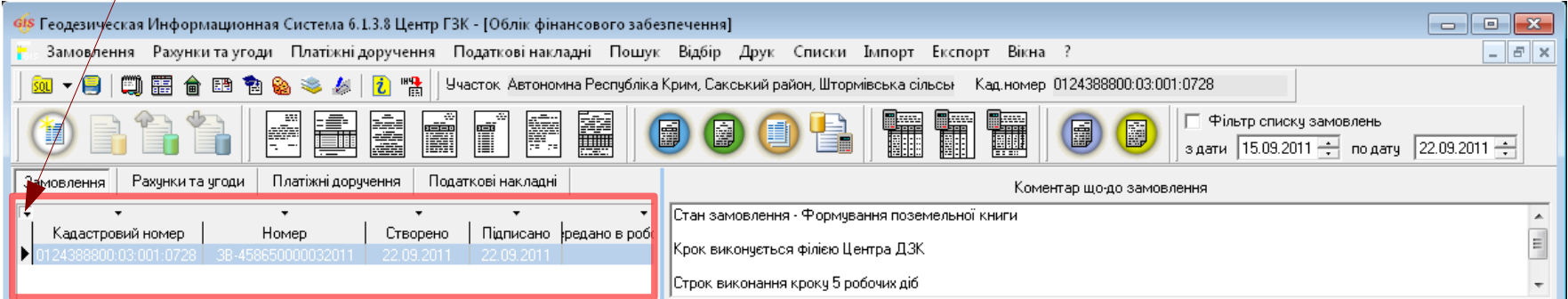
Після збереження замовлення, воно зафарбується синім. Натисніть ще раз **Внести дані на регіональний сервер**, щоб передати зміни.

Замовлення виконано

Для філії Центру ДЗК

Щоб отримати нові замовлення або зміни в них, потрібно оновити список замовлень. Для цього достатньо натиснути одну із кнопок упорядкування. В даному випадку отримали від Держземагенства нове замовлення.

Якщо Ви впевнені в отриманні замовлення, але його не бачите, зніміть «галочку» у верхній панелі фільтр за проміжок часу, запитайте у відповідальної особи щодо передачі замовлення в роботу або у вікні «Адміністрування» видаліть правило «*Перегляд тільки переданих в роботу заказів*» для потрібної групи користувачів.



The screenshot shows the GIS Geodesic Information System 6.1.3.8 interface. The main window title is "GIS Геодезическая Информационная Система 6.1.3.8 Центр ГЗК - [Облік фінансового забезпечення]". The menu bar includes "Замовлення", "Рахунки та угоди", "Платіжні доручення", "Податкові накладні", "Пошук", "Відбір", "Друк", "Списки", "Імпорт", "Експорт", and "Вікна ?". The toolbar contains various icons for file operations and data management. The main area displays a table of orders with columns: "Кадастровий номер", "Номер", "Створено", "Підписано", and "Відправлено в роботу". A red box highlights the first row of the table, which contains the following data:

Кадастровий номер	Номер	Створено	Підписано	Відправлено в роботу
0124388800.03.001.0728	38-458650000032011	22.09.2011	22.09.2011	

Below the table, there is a "Коментар що-до замовлення" section with the following text:

Стан замовлення - Формування поземельної книги
Крок виконується філією Центра ДЗК
Строк виконання кроку 5 робочих днів

Оберіть потрібне замовлення та двічі клацніть на ліву кнопку мишки (або на праву кнопку мишки і виберіть **Змінити**), щоб відобразити його параметри. На кожній вкладці розташована відповідна інформація.

Параметри замовлення

Дата отримання заявки 22.09.2011 Штрих-код 0340808004391462
 Номер заявки 3В-458650000032011 Код запису

Область Автономна Республіка Крим Рада Штормівська сільська рада
 Район Сакський район Нас. пункт

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | Документи | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Відділ Держкомзему Міська районне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК

Прийняв заявку Северенчук Сергій Васильович

Дата підписання 22.09.2011
 Дата перевірки 22.09.2011 (Держземагенством)
 Вид замовника фізична особа
 Вид замовлення Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору
 Срок виконання 13

Передано в роботу 22.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
 Дата перевірки 22.09.2011 (регіональною філією Центра ДЗК)
 Дата виконання 22.09.2011
 Статус замовлення Не перевірено
 Стан замовлення Формування поземельної книги
 Маркер замовлення

Додаткова інформація

Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *

* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством

Відкрити шаблон
 Змінити шаблон
 Друк замовлення
 Підключення XML
 Перевірка XML
 Протокол перевірки
 Імпорт XML
 Зв'язок з ділянкою
 Визначення кад. №
 Витяг з реєстрів
 Поземельна книга
 Книга записів

Перевірка кад. № на регіональному сервері

Зберегти
 Скасувати

Замовлення | Протокол зв'язку

Перелік документів можна переглянути на вкладці "Документи"

Параметри замовлення

Дата отримання заявки 22.09.2011 Штрих-код 0340808004391462
 Номер заявки 3В-458650000032011 Код запису


Область Автономна Республіка Крим Рада Штормівська сільська рада
 Район Сакський район Нас. пункт

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | **Документи** | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | Поземельна книга | Книга записів

Вид документу	Дата	Номер
документ, що посвідчує повноваження діяти від імені особи		
довідка про присвоєння ідентифікаційного номера/коду		
документ про внесення плати за надання послуг		
документ, що підтверджує право спадкоємця на земельну ділянку		
цивільно-правовий договір про відчуження земельної ділянки		
державний акт на право власності на земельну ділянку		

Зображення документа:



Замовлення | **Протокол зв'язку**

Відкрити шаблон
 Змінити шаблон
 Друк замовлення
 Підключення XML
 Перевірка XML
 Протокол перевірки
 Імпорт XML
 Зв'язок з ділянкою
 Визначення кад. №
 Витяг з реєстрів
 Поземельна книга
 Книга записів
 Перевірка кад. № на регіональному сервері
 Зберегти
 Скасувати

Наступним кроком необхідно внести до БД відомості про припинення прав та виникнення прав на земельну ділянку опираючись на ті дані, які були надіслані разом із замовленням в сканованих документах. Для цього переходимо в головне вікно і для власника, у якого право припинилось, ставимо дату припинення.

gis Геодизическая Информационная Система 6.1.3.8 Центр ГЗК - [Земельные участки]

Участок Владелец Поиск Отбор Расчёты План Аггруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок: Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільськ Кад.номер 0124388800:03:001:0728

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
22.09.2010		Северенчук Сергей В	

Создать
Изменить
Дублировать
Удалить

Участок | Поземельная книга | Аренда | Госакт | Сервитуты | Ограничения | Владелец | Коо

Область Автономна Республіка Крим Совет Штормівська сільська рада
Район Сакський район Нас.пункт

Хозяйство

Адрес участка Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська рада, вул. Морська, 56

Кадастровый номер 0124388800:03:001:0728
Старый кадастровый номер Кадастровый номер

Площадь вычисленная 1602,83 по справке БТИ
Общее пользование площадь часть

Код КОАТУУ Select * From OBJECT Order By IKN

Windows NT 6.1 (Build 7601: Service Pack 1) 1680x1050 2 096 240 KB Земельных участков:1 Субъектов права:1 Пользователь: Администратор

Проставляємо дату припинення.

Изменение параметров субъекта права

Земельный участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська р

Вид записи
 возникновение права прекращение права переход права

Форма собственности 1.1 Фізичні особи - Особиста

Возникновение права 22.09.2010

Прекращение права 22.09.2011

Субъект права Северенчук Сергій Васильович


Документ подтверждающий право 1 рішення сесії штормівської сільської ради № 737 від 12.02.2008

Функциональное назначение 0 будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських і

Вид землепользователя 19 40 Ділянки для сінокошіння та випасання худоби

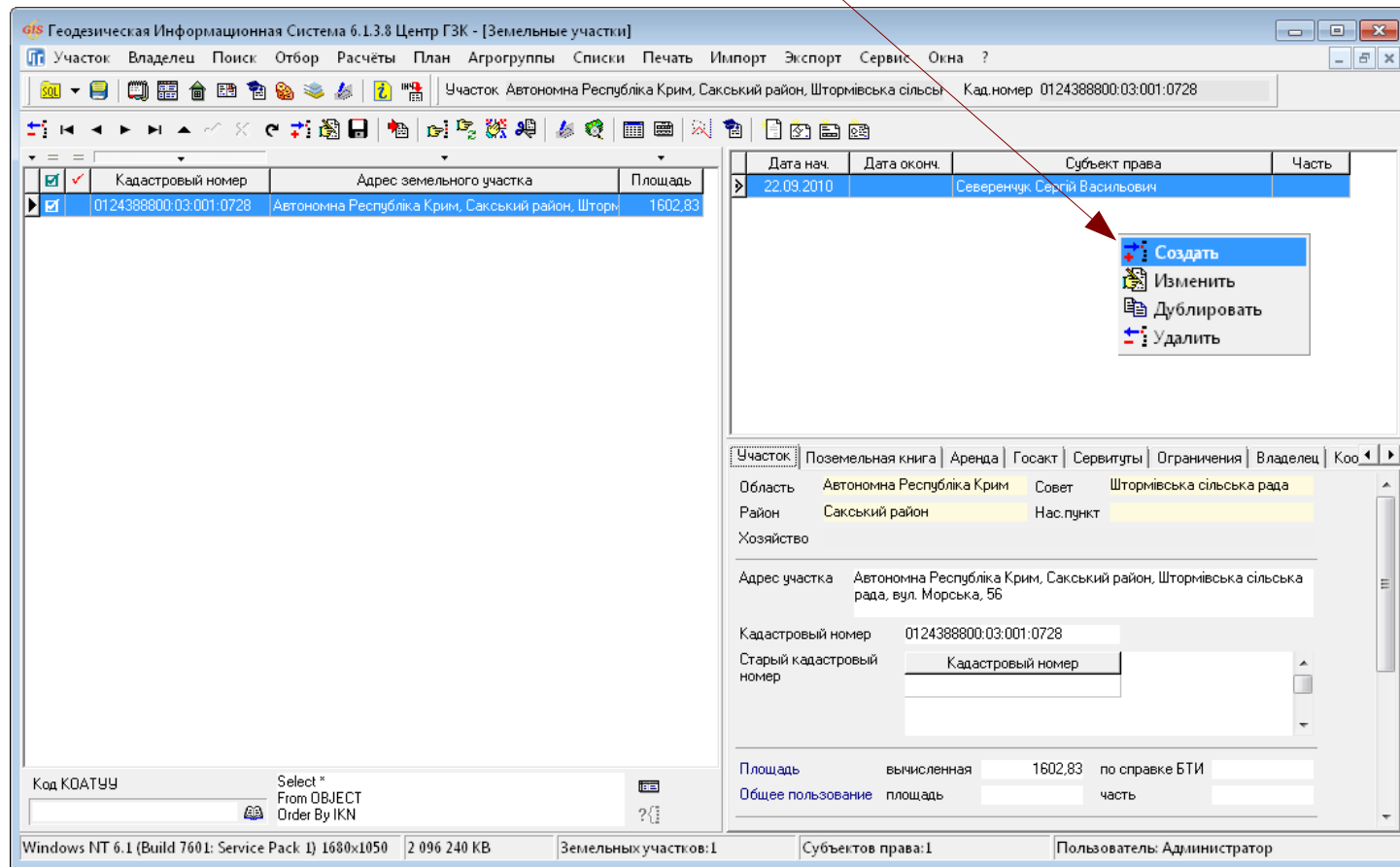
Комментарии

Площадь по решению, кв.м



Далі повертаємось в головне вікно і створюємо нового власника, у якого відбувається виникнення права власності.

Створюємо нового власника. Для цього натискаємо правою кнопкою миші на списку «Суб`єктів права»



Відкриється вікно для вводу параметрів нового суб'єкту права. Дані необхідно заповнити згідно документів, які надійшли разом із замовленням.

Создание нового субъекта права

Земельный участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська р

Вид записи
 возникновение права прекращение права переход права

Форма собственности 1.1 Фізичні особи - Особиста

Возникновение права 22.09.2011

Прекращение права

Субъект права Лисенко Галина Михайлівна




Документ подтверждающий право 1 рішення сесії штормівської сільської ради № 737 від 12.02.2008

Функциональное назначение 0 будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських і

Вид землепользователя 85 85 Оздоровчого призначення

Комментарии Новий власник!

Площадь по решению, кв.м

  Сохранить  Отменить

Після створення нового власника в списку «Суб`єктів права» буде відображено двох власників, в одного з яких право власності припинилось (буде підсвічено сірим кольором), інший - з правом виникнення

gis Геодезическая Информационная Система 6.1.3.8 Центр ГЭК - [Земельные участки]

Участок Владелец Поиск Отбор Расчёты План Агрогруппы Списки Печать Импорт Экспорт Сервис Окна ?

Участок Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільсь Кад.номер 0124388800:03:001:0728

Дата нач.	Дата оконч.	Субъект права	Часть
22.09.2010	22.09.2011	Северенчук Сергій Васильович	
22.09.2011		Лисенко Галина Михайлівна	

Участок | Поземельная книга | Аренда | Госакт | Сервитуты | Ограничения | Владелец | Коо

Область Автономна Республіка Крим Совет Штормівська сільська рада

Район Сакський район Нас.пункт

Хозяйство

Адрес участка Автономна Республіка Крим, Сакський район, Штормівська сільська рада, вул. Морська, 56

Кадастровый номер 0124388800:03:001:0728

Старый кадастровый номер Кадастровый номер

Площадь вычисленная 1602,83 по справке БТИ

Общее пользование площадь часть

Код КОАТУУ Select * From OBJECT Order By IKN

Windows NT 6.1 (Build 7601: Service Pack 1) 1680x1050 2 096 240 KB Земельных участков:1 Субъектов права:1 Пользователь: Администратор

Наступним кроком необхідно створити Поземельну книгу або якщо книга вже відкрита додати аркушів до третього розділу. Для цього потрібно перейти на вкладку “Поземельна книга”

Параметри замовлення

Дата отримання заявки 22.09.2011 Штрих-код 0340808004391462
Номер заявки 3В-458650000032011 Код запису

Область Автономна Республіка Крим Рада Штормівська сільська рада
Район Сакський район Нас. пункт

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Замовлення | Замовник | Суб'єкти права | Земельна ділянка | Послуги | Документи | Звернення | Перевірки | Витяг | Рахунки | **Поземельна книга** | Книга записів

Номер бланку	Реєстраційний номер	Дата відкриття	Дата закриття
КР 012438885			

Створити
Змінити
Видалити

Відкрити шаблон
Змінити шаблон
Друк замовлення
Підключення XML
Перевірка XML
Протокол перевірки
Імпорт XML
Зв'язок з ділянкою
Визначення кад. №
Витяг з реєстрів
Поземельна книга
Книга записів
Перевірка кад. № на регіональному сервері
Зберегти
Скасувати

Замовлення | Протокол зв'язку

Для того, щоб створити 3 розділ, нажміть правою кнопкою миші на порожньому списку.

Изменение поземельной книги

Регистрационный номер Создан 20.09.2011 15:14:18 Изменён

Серия и номер KP

Дата документа

Дата регистрации

Орган земельных ресурсов 5 Міський районне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АІ

представитель 6 Асанова І. А.

Открытие поземельной книги

дата открытия

организация 5 Міський районне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АІ

представитель 6 Асанова І. А.

комментарии

Закрытие поземельной книги

дата закрытия

организация

представитель

причина закрытия

комментарии

Список разделов поземельной книги

№	Дата регистрации	Регистр. №	№ формы	№ листа
001	20.09.2011			
002	20.09.2011			
003	20.09.2011	888000300107		
004	20.09.2011	888000300107		
005	20.09.2011	888000300107		

Создать
Изменить
Удалить
Создать все разделы

Для того, щоб внести дані до розділу Поземельної книги, двічі натисніть на ліву кнопку миші на відповідному розділі або правою кнопкою «Змінити».

Создание поземельной книги

Регистрационный номер Создан 06.09.2011 16:06:58 Изменён

Серия и номер КР

Дата документа

Дата регистрации

Орган земельных ресурсов 5 Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АІ

представитель 6 Асанова І. А.

Открытие поземельной книги

дата открытия

организация 5 Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АІ

представитель 6 Асанова І. А.

комментарии

Закрытие поземельной книги

дата закрытия

организация

представитель

причина закрытия

комментарии

Список разделов поземельной книги

№	Дата регистрации	Регистр. №	№ формы	№ листа
001	06.09.2011			
002	06.09.2011			
003	06.09.2011	888000300107		
004	06.09.2011			
005	06.09.2011			

Создать
Изменить
Удалить
Создать все разделы

Сохранить Отменить

58

Внесіть відповідні дані до розділу та збережіть. Зверніть увагу на те, як потрібно розташувати власників.

Изменение раздела поземельной книги

Номер по порядку: 003

Раздел поземельной книги: Розділ 3. Земельна ділянка. Право власності, постійного користування

Регистрационный номер: 0124388800030010728312

Дата документа: 20.09.2011

Номер документа: 1

Номер страницы: 3

Орган земельных ресурсов: 5 Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АІ

представитель: 6 Асанова І. А.

С записью ознакомлен: Северенчук Сергій Васильович

Документ: 737 - рішення сесії штурмівської сільської ради

Государственный акт: FT12345678

Субъекты для которых возникает право	Субъекты для которых прекращается право
▶ Лисенко Галина Михайлівна	▶ Северенчук Сергій Васильович

Сохранить Отменить

Перейдіть на вкладку **Замовлення** і поставте дату **Передане в роботу** і дату перевірки регіональною філією в полі **Дата перевірки**.

Збережіть замовлення. Наступні дії виконує Держземагенство.

Параметри замовлення ✖

Дата отримання заявки	22.09.2011	Штрих-код	0340808004391462
Номер заявки	3В-458650000032011	Код запису	

Область	Автономна Республіка Крим	Рада	Штормівська сільська рада
Район	Сакський район	Нас. пункт	

Відділ Держкомзему	Міськрайонне управління Держкомзему в м. Саки і Сакському районі АРК
Прийняв заявку	Северенчук Сергій Васильович

Дата підписання	<input checked="" type="checkbox"/>	22.09.2011	
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	22.09.2011	(Держземагенством)
Вид замовника	фізична особа		
Вид замовлення	Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору		
Срок виконання	13		

Передано в роботу	<input checked="" type="checkbox"/>	22.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)
Дата перевірки	<input checked="" type="checkbox"/>	22.09.2011	(регіональною філією Центра ДЗК)
Дата виконання	<input type="checkbox"/>	22.09.2011	
Статус замовлення	Не перевірено		
Стан замовлення	Формування поземельної книги		
Маркер замовлення	<input type="text"/>		

Додаткова інформація

Замовлення	Протокол зв'язку
-------------------	------------------

Заява про державну реєстрацію права власності на підставі цивільно-правового договору або свідоцтва про право на спадщину

Державна реєстрація права власності на земельну ділянку у разі набуття її на підставі цивільно-правового договору щодо відчуження земельної ділянки або свідоцтва про право на спадщину у разі відсутності відкритої Поземельної книги відповідно до Порядку ведення Поземельної книги, затвердженого постановою КМУ від 09.09.2009 № 1021 із змінами *

* - відмітка про реєстрацію права власності на державному акті проставляється за умови наявності відмітки нотаріуса про перехід права власності на земельну ділянку, здійсненою відповідно до постанови КМУ від 06.05.2009 № 439 та присвоєного кадастрового номера земельної ділянки у порядку визначеному законодавством

Відкрити шаблон

Змінити шаблон

Друк замовлення

Підключення XML

Перевірка XML

Протокол перевірки

Імпорт XML

Зв'язок з ділянкою

Визначення кад. №

Витяг з реєстрів

Поземельна книга

Книга записів

Перевірка кад. № на регіональному сервері

Зберегти

Скасувати

Після того Агенство виконає перевірку листів розділу 3 Поземельної книги, надрукує Поземельну книгу, проставить на державному акті відмітку про реєстрацію права власності та створить зображення державного акту. Потрібно перевірити:

- дані на предмет повноти, що мають бути зазначені згідно із пунктом 5.7.1.8;
- внести відомості, які містяться у зазначеному повідомленні до Поземельної книги.

як показано в пункті 49,52

The logo features the letters 'GIS' in a bold, red, serif font. Behind the letters is a large, light blue, 3D-style number '6' that is partially transparent, allowing the red text to show through it.

XML
ПІДТРИМКА